

Uroczne mieszkanie przy parku i Wałach Chrobrego

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Henryka Pobożnego

cena **2 200** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **38,00 m²**



Do wynajęcia **jasne i funkcjonalne 2-pokojowe mieszkanie** o powierzchni **38 m²**, zlokalizowane na **1. piętrze 3 kondygnacyjnego budynku z lat 50 przy ul. Henryka Pobożnego** w prestiżowej okolicy, tuż przy **Parku Żeromskiego**, w bliskim sąsiedztwie **Wałów Chrobrego**.

Idealna lokalizacja dla osób ceniących zieleń, spokój i bliskość centrum.

Mieszkanie w ubiegłym roku przeszło remont. Jest wykończony w dobrym standardzie, **kompletnie umeblowany** i gotowy do natychmiastowego wprowadzenia się.

- **Pokoje:** Dwa ustawne, oddzielne pokoje.
- **Kuchnia:** **Duża, widna kuchnia** z oknem, wyposażona w niezbędny sprzęt AGD.
- **Łazienka:** Wyposażona w **wygodną wannę**.
- **Piętro:** 1. piętro.

Lokalizacja jest **wyjątkowa**:

- **Bezpośrednie sąsiedztwo Parku Żeromskiego** - idealne miejsce do rekreacji i spacerów.
- **Bliskość Wałów Chrobrego** - serca kulturalnego i historycznego Szczecina.
- Doskonała komunikacja miejska.
- W okolicy pełna infrastruktura handlowo-usługowa.

Warunki najmu i opłaty:

- **Opłaty Administracyjne:** Około **500 PLN** miesięcznie (zawierają zaliczki na, wodę, ogrzewanie, odpady komunalne i koszty utrzymania części wspólnych).
- **Ogrzewanie** - miejskie
- **Ciepła woda** - piec gazowy.
- **Forma Najmu: Najem okazjonalny** (wymagany).
- **Okres Umowy:** Minimum **12 miesięcy**.
- **Bez** zwierzątek.
- **Kaucja :** 2 500 zł
- **Dostępność:** Apartament jest dostępny i **gotowy do wydania**.

Mieszkanie jest **idealne dla singla** lub **pary**, która szuka komfortowego miejsca w jednej z najlepszych części Szczecina.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację!

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW35188	Rodzaj rynku	WTÓRNY
--------	----------	--------------	--------

Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	38, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1950
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	2 200, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓		Nieruchomość dostępna od
12.07.2026	Czynsz administracyjny	540, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**