

Mieszkanie, 1 pok., 35 m2, Szczecin Śródmieście

**Mieszkanie na wynajem** - Szczecin, Śródmieście, ul. Al. Wyzwolenia

cena **1 850 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **34,55 m<sup>2</sup>**



### **Do wynajęcia duża kawalerka - Śródmieście**

Na wynajem przestronna kawalerka ( o powierzchni 34,55 m2) z oddzielną, jasną kuchnią, położona w dzielnicy Śródmieście.

Mieszkanie znajduje się na **4. piętrze** i stanowi doskonałą propozycję dla singla lub pary. Dzięki funkcjonalnemu układowi oraz oddzielnej kuchni zapewnia komfort codziennego użytkowania.

### **Atuty mieszkania:**

- duży, ustawny pokój z balkonem
- oddzielna kuchnia,
- funkcjonalny rozkład pomieszczeń,
- łazienka z wanną, pralka
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej
- bardzo dobra lokalizacja.

Do dyspozycji najemcy umeblowanie widoczne na zdjęciach.

Warunki najmu i opłaty:

- czynsz najmu 1850 zł
- czynsz administracyjny 365 zł
- dodatkowo woda, prąd i gaz (kuchenska)
- kaucja 3000 zł
- NAJEM OKAZJONALNY
- pierwsza umowa - minimum rok

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w świetnie skomunikowanej części miasta. W pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, punkty usługowe, restauracje, uczelnie oraz tereny rekreacyjne. Szybki dojazd do centrum i innych części Szczecina sprawia, że jest to idealne miejsce do zamieszkania. Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację mieszkania.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

|                |            |                                                                                          |                        |
|----------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Symbol         | CIT25654   | Rodzaj rynku                                                                             | WTÓRNY                 |
| Liczba pokoi   | 1          | Powierzchnia całkowita                                                                   | 34, 55 m²              |
| Piętro         | 4          | Ilość pięter                                                                             | 5                      |
| Standard       | DOBRY      | Ogrzewanie                                                                               | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Rodzaj budynku | NISKI BLOK | Rok budowy                                                                               | 1975                   |
| Materiał ścian | CEGLA      | Cena  | 1 850, 00 PLN          |

wyposażenie

|             |     |
|-------------|-----|
| Umeblowanie | TAK |
|-------------|-----|

informacje dodatkowe

|                 |                                   |                          |           |
|-----------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------|
| Forma własności | SPÓŁDZIELCZE<br>WŁASNOŚCIOWE Z KW | Typ kuchni               | ODDZIELNA |
| Domofon         | ✓                                 | Rodzaj okien             | PCV       |
| Źródło c.w.     | SIEĆ MIEJSKA                      | Nieruchomość dostępna od |           |
| 08.07.2026      | Czynsz administracyjny            | 364, 00 PLN              |           |



więcej ofert na stronie **[www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)**