

DOM JEDNORODZINNY | GOTOWY DO WPROWADZENIA

Dom na sprzedaż - Dębno

cena **1 250 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **155,00**
m²

pow. działki: **1 311,00**
m²



ZAPRASZAM DO ZAPOZNANIA Z OFERTĄ SPRZEDAŻY DOMU JEDNORODZINNEGO, GOTOWEGO DO ZAMIESZKANIA!

Ten komfortowy, wolnostojący dom położony jest w miejscowości Dębno w otoczeniu terenów zielonych i jezior. Duża działka, przemyślany układ pomieszczeń, wysokiej klasy wykończenia oraz ogród gotowy do własnej aranżacji czekają na nowego właściciela!

BUDYNEK:

Dom jednorodzinny wolnostojący parterowy z garażem jedno stanowiskowym (Projekt GL1446-ATRIUM STUDIO PROJEKTÓW DOMÓW), usytuowany na działce o powierzchni 1331m².

Garaż o powierzchni ok 27 m² z automatyczną bramą oraz wydzieloną strefą na pralnię.

Budowa została zakończona i odebrana w 2024 r.

UKŁAD DOMU:

Parter:

przedsionek
hall
przedsionek prowadzący do garażu
łazienka z prysznicem
łazienka z wanną
przestronny salon z kominkiem i wyjściem na taras
kuchnia w zabudowie (wyposażoną w sprzęt elektroniczny)
sypialnia
gabinet
sypialnia ze schodami prowadzącymi na piętro

Piętro:

otwarta przestrzeń główna z pomieszczeniami przynależnymi - czekająca na własną aranżację.

INFORMACJE TECHNICZNE:

rok budowy: 2024
materiał: warstwa nośna grubości 25 cm z pustaków ceramicznych klasy 10 na zaprawie c-w klasy 5, ocieplenie styropianem TERMONIUM PLUS fasada,
dach: dachówka
okna PCV,
ogrzewanie: pompa ciepła
instalacja fotowoltaiczna ,
kanalizacja miejska,
schody drewniane.

WYRÓŻNIKI OFERTY:

ogród gotowy do aranżacji
taras
oświetlony teren wokół domu
instalacja fotowoltaiczna - realne obniżenie kosztów energii,
ogrzewanie pompą ciepła - nowoczesne i ekologiczne,
instalacja kanalizacji deszczowej.

LOKALIZACJA:

Sąsiedztwo: w pobliżu granicy z Niemcami.
Komunikacja: autobus na linii Dębno- Boleszkowice oraz Dębno-Myślibórz.
Okolica: tereny rekreacyjne, jezioro wraz z plażą miejską; licznymi placami zabaw; promenadą- idealną na spacer.

Jeśli szukasz idealnego domu, który łączy komfort, nowoczesność i świetną lokalizację, ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Ten dom oferuje wszystko czego potrzebujesz - przestrzeń, ogród, oszczędności energetyczne i spokój, bez rezygnacji z wygody dojazdu do miasta.

Nie czekaj, zadzwoń i umów się na prezentację !

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	SIS-DS-61	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	155, 00 m²
Powierzchnia działki	1 311, 00 m²	Rok budowy	2024
Ilość pięter	1	Standard	DO ZAMIESZKANIA
Cena 	1 250 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Taras	✓
-------	---

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
---------------------	---	----------------	---