

Działka - Stare Bielice

Działka na sprzedaż - Stare Bielice, ul. Wspólna

cena **300 000 zł**

pow. całkowita: **1 691,00 m²**



Dwie działki w Starych Bielicach | 1961 m2 | media przy granicy | potencjał inwestycyjny

Na sprzedaż oferujemy dwie działki położone w miejscowości Stare Bielice, gmina Biesiekierz, w bezpośrednim sąsiedztwie Koszalina.

Przedmiotem sprzedaży są działki ewidencyjne nr 152/4 oraz 152/6, obręb Stare Bielice.

Nieruchomość znajduje się w rozwijającej się lokalizacji podmiejskiej, atrakcyjnej zarówno dla osób szukających większej przestrzeni w pobliżu Koszalina, jak i dla inwestorów analizujących możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej.

Przy granicy działek znajdują się media: woda, kanalizacja, energia elektryczna oraz gaz. Możliwość przyłączenia i szczegółowe warunki techniczne wymagają potwierdzenia u gestorów sieci.

Działki nie posiadają wydanej decyzji o warunkach zabudowy. Grunt oznaczony jest klasą IIIb, dlatego możliwość realizacji inwestycji, w tym zabudowy mieszkaniowej lub szeregowej, wymaga indywidualnej weryfikacji przez kupującego.

To propozycja dla osób i inwestorów, którzy szukają gruntu z potencjałem w dobrze skomunikowanej lokalizacji, z dostępem do mediów i możliwością samodzielnego przeprowadzenia analizy inwestycyjnej.

Najważniejsze informacje:
lokalizacja: Stare Bielice, gmina Biesiekierz,
działki nr 152/4 i 152/6,
media przy granicy: woda, kanalizacja, prąd, gaz,
brak ujawnionych obciążeń w księgach wieczystych,
brak wydanych warunków zabudowy,
klasa gruntu: IIIb,
potencjał pod zabudowę mieszkaniową - do weryfikacji przez kupującego.

Oferta szczególnie interesująca dla inwestora lub osoby szukającej większego terenu w spokojnej, podmiejskiej lokalizacji blisko Koszalina.

Kontakt z Pośrednikiem nr lic. zaw. 14825.

informacje ogólne

Symbol	4403397	Cena 	300 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl