

Mieszkanie, 3 pok., 66 m2, Szczecin Śródmieście-Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Stanisława Żółkiewskiego

cena **475 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **66,00 m²**



3-pokojowe mieszkanie w centrum Szczecina - obok al. Piastów

Na sprzedaż przestronne i funkcjonalne mieszkanie o spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu, położone przy ul. Piastów w Szczecinie. Nieruchomość znajduje się na ostatniej kondygnacji kamienicy, co zapewnia większą prywatność oraz dobre doświetlenie wnętrza.

Lokal składa się z:

- * salonu z otwartą kuchnią,
- * dwóch ustawnych, rozkładowych pokoi,
- * łazienki z wanną,
- * przedpokoju.

Mieszkanie jest bardzo jasne, ciepłe i przytulne. Dzięki funkcjonalnemu układowi pomieszczeń sprawdzi się zarówno dla rodziny, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Ogrzewanie gazowe.

Do mieszkania przynależy piwnica oraz istnieje możliwość korzystania ze strychu.

Lokal wymaga odświeżenia, co daje przyszłemu właścicielowi możliwość aranżacji wnętrza według własnych

potrzeb i gustu.
Doskonała lokalizacja w ścisłym centrum Szczecina zapewnia szybki dostęp do komunikacji miejskiej, sklepów, punktów usługowych, szkół, uczelni oraz terenów rekreacyjnych.
Zapraszamy do kontaktu oraz umówienia się na prezentację nieruchomości.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GIN20110	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	66, 00 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1950
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	7 196, 97 PLN
Cena 	475 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	OTWARTA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	07.07.2026	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	800, 00 PLN	