

Dom, 84 m², Żarowo

Dom na sprzedaż - Żarowo, ul. Żarowo

cena **770 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **84,00 m²** pow. działki: **333,00 m²**



Nowoczesny dom w zabudowie bliźniaczej z widokiem na Las

STARGARD | ŻAROWO | 4 pokoje | 76,4m² | ogród 333m² | gotowy do wprowadzenia

Z przyjemnością prezentujemy Państwu wyjątkową ofertę sprzedaży nowoczesnego domu w zabudowie bliźniaczej, usytuowanego w bezpośrednim sąsiedztwie lasu. To idealna propozycja dla osób poszukujących spokoju i kontaktu z naturą, przy jednoczesnym zachowaniu doskonałego skomunikowania z aglomeracjami miejskimi.

Kluczowe zalety nieruchomości:

Lokalizacja: Dom położony jest w malowniczym otoczeniu z bezpośrednim widokiem na las. Lokalizacja łączy ciszę i spokój z dogodnym dojazdem - zaledwie 5 minut od Stargardu i 25 minut od Szczecina.

Powierzchnia i Działka: Nieruchomość oferuje komfortową powierzchnię użytkową 76,4 m² na działce o powierzchni 333 m². Działka jest w pełni ogrodzona, z dostępem poprzez bramę wjazdową sterowaną pilotem.

Komfort i Funkcjonalność: Dom został zaprojektowany z myślą o wysokim standardzie życia. Wyposażony jest w klimatyzację z funkcją grzania, inteligentny system ogrzewania podłogowego SMART DOM (co sprzyja oszczędnościom w zużyciu gazu) oraz system kominkowy w salonie.

Rozkład Pomieszczeń i Standard Wykończenia

Dom charakteryzuje się funkcjonalnym podziałem na strefę dzienną na parterze i strefę nocną na piętrze. Do wykończenia użyto wysokiej jakości materiałów.

Parter:

Salon z aneksem kuchennym i jadalnią: Przestronne pomieszczenie ze strefą wypoczynkową, kominkiem i wyjściem na zadaszony taras.

Kuchnia (aneks): Wyposażona w nowoczesną zabudowę kuchenną i sprzęt AGD.

Garderoba: Funkcjonalne pomieszczenie z zabudową w literę L robioną na indywidualne zamówienie.

Łazienka: Z prysznicem, umywalką i toaletą.

Korytarz: Z obszerną szafą przesuwaną robioną na zamówienie, zintegrowaną szafką na buty oraz zabudowanym miejscem na pralkę i dodatkowe przechowywanie (np. spizarkę).

Schody prowadzące na piętro są wyłożone odpornymi na zarysowania i łatwymi w utrzymaniu czystości płytkami gresowymi.

Piętro:

Dwie duże sypialnie: Przestronne pokoje zapewniające komfort i prywatność.

Duża łazienka: Wyposażona w wygodną wannę.

Nieruchomość oferuje wiele udogodnień podnoszących komfort życia i poczucie bezpieczeństwa.

Wyposażenie Okien: We wszystkich oknach, w tym dachowych, zamontowano rolety plisowane. W oknach dachowych znajdują się rozsuwane moskitiery, a w drzwiach tarasowych moskitiera przesuwna.

Bezpieczeństwo: Parter wyposażony jest w rolety antywłamaniowe. Budynek posiada system monitoringu z kamerami z przodu i z tyłu domu.

Zewnętrzna Infrastruktura:

Przed domem znajduje się podjazd wyłożony kostką brukową oraz wiata samochodowa.

Ogród jest w pełni ogrodzony i zagospodarowany.

Do dyspozycji jest przestronny taras wyłożony kostką i posiadający solidne zadaszenie wykonane z wysokiej jakości materiałów.

Na ogrodzie znajduje się również funkcjonalna szopka na narzędzia wraz z miejscem na składowanie drzewa do kominka.

Takie oferty nie pojawiają się często!

Serdecznie zapraszamy do zapoznania się z ofertą i umówienia się na prezentację domu.

Kontakt do agenta prowadzącego:

Aurelia tel. 516 831 403

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	14275/MKN/DS-281644	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	84, 00 m²	Powierzchnia działki	333, 00 m²
Rok budowy	2019	Ilość pięter	1
Standard	BARDZO DOBRY, WYKOŃCZONY	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Cena 	770 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Garaż	✓
Taras	✓		

instalacje

Internet	✓	Energia elektryczna	✓
----------	---	---------------------	---

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl