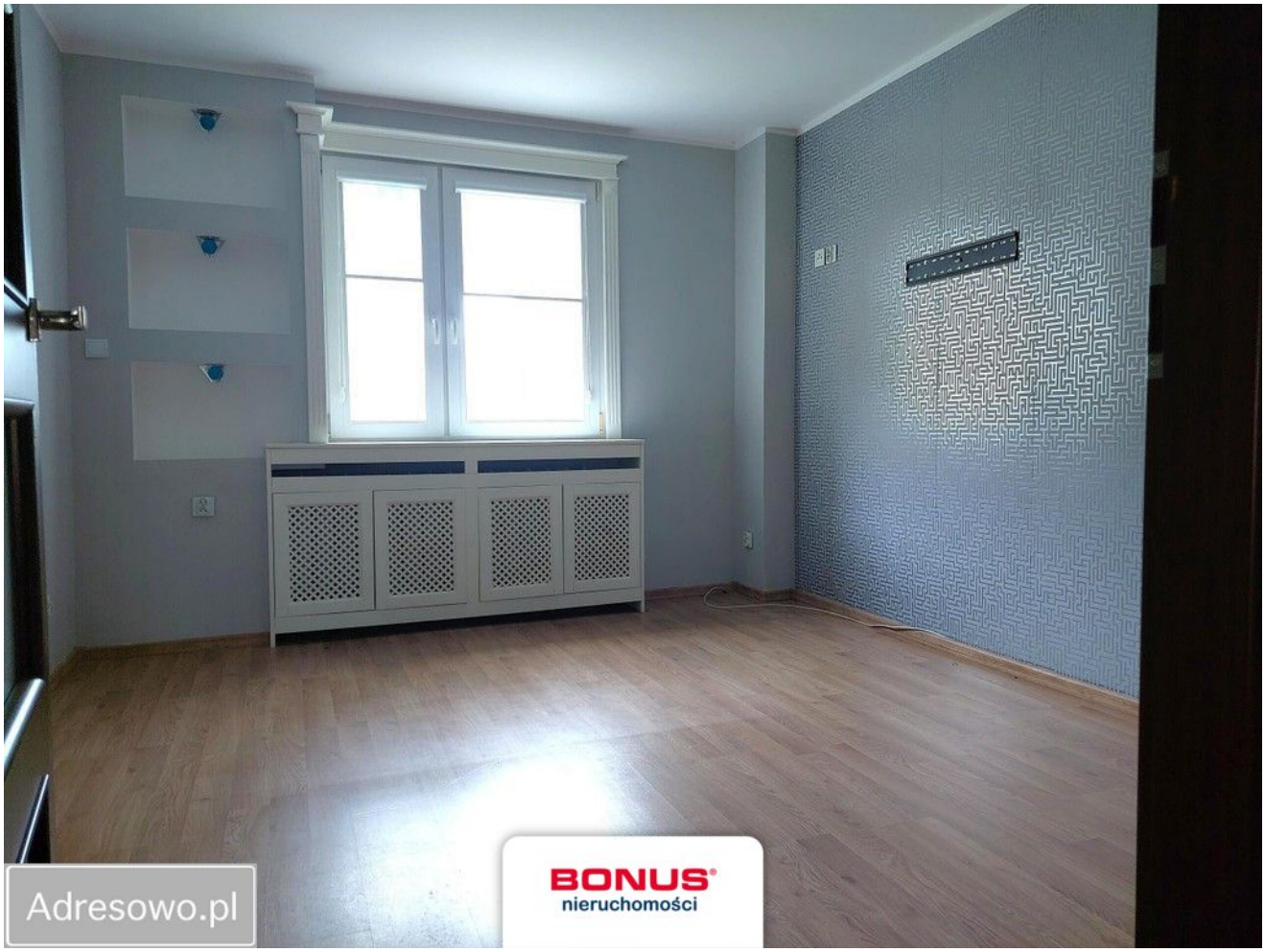
Piotr Ziontkowski
(Bonus Nieruchomości)
nr licencji: 319

tel.: 501 140 139
email: p.ziontkowski@bonusnieruchomosci.pl

Zamieszkaj blisko morza, 2 pokoje 800m od plaży!

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, ul. Stanisława Koniecpolskiego

cena **520 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **52,32 m²**



Na sprzedaż spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z księgą wieczystą. Mieszkanie o powierzchni 52,32 m2 usytuowane jest na parterze zadbanego, czteropiętrowego budynku z lat 90., w jednej z najbardziej pożądanych części Kołobrzegu. Do plaży i parku nadmorskiego dzieli Cię zaledwie 800 metrów, dzięki czemu codzienne spacery nad morzem mogą stać się Twoją codziennością.
Przemyślany rozkład mieszkania zapewnia komfort użytkowania i doskonałe możliwości aranżacyjne. W skład nieruchomości wchodzą:

- przestronny salon z wyjściem na balkon,
- ustawna, kwadratowa i doskonale doświetlona kuchnia,
- duża sypialnia usytuowana od strony północnej,
- łazienka wyposażona w kabinę prysznicową oraz umywalkę,
- osobne WC,
- funkcjonalny przedpokój.

W najbliższym sąsiedztwie znajdują się sklepy spożywcze, boiska sportowe, biblioteka oraz plac zabaw. Dodatkowym atutem jest duża liczba ogólnodostępnych miejsc parkingowych zlokalizowanych przy budynku. Bliskość morza, terenów zielonych i pełnej infrastruktury miejskiej sprawia, że jest to idealna propozycja zarówno dla rodzin, seniorów, jak i osób poszukujących nieruchomości pod wynajem krótko- lub długoterminowy.
Miesięczny czynsz do spółdzielni wynosi 800 zł i obejmuje fundusz remontowy, centralne ogrzewanie, zaliczki na ciepłą i zimną wodę, odprowadzanie ścieków oraz wywóz odpadów komunalnych. Dodatkowo płatna jest energia elektryczna według indywidualnego zużycia.
To mieszkanie łączy atrakcyjną lokalizację z funkcjonalnym układem i dużym potencjałem inwestycyjnym. Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację - przekonaj się, że to miejsce może stać się Twoim nowym domem lub doskonałą lokatą kapitału.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49751	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	52, 32 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1990
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	9 938, 84 PLN	Cena	520 000, 00 PLN

wyposażenie

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
800, 00 PLN			

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**