

Mieszkanie, 2 pok., 56 m2, Szczecin Zdroje

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Zdroje, ul. Gryfińska

cena **425 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **55,70 m²**



Planujesz skredytować tę nieruchomość - zadzwoń.

Na sprzedaż przestronne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni **55,70 m2**, położone na **2 piętrze**.
W skład mieszkania wchodzi:

- duży, jasny salon z wyjściem na balkon
- sypialnia z szafą w zabudowie
- oddzielna kuchnia
- osobna łazienka
- oddzielne WC
- przedpokój z szafą w zabudowie.

Dzięki zachodniemu usytuowaniu mieszkanie jest doskonale doświetlone naturalnym światłem w godzinach popołudniowych, co tworzy przyjemną i ciepłą atmosferę wnętrza.

Dodatkowym atutem jest doskonała lokalizacja. W zaledwie **2 minuty spacerem** dotrzesz do przystanku **Szczecińskiego Szybkiego Tramwaju**, który zapewnia sprawną i wygodną komunikację z centrum oraz pozostałymi częściami miasta.

W najbliższej okolicy znajdują się sklepy, punkty usługowe, szkoły i tereny rekreacyjne, dzięki czemu wszystkie najważniejsze udogodnienia są na wyciągnięcie ręki.

Miesięcznymi czynsz administracyjny wynosi około **1000 zł** przy 3 osobach.

To nieruchomości, która łączy komfort codziennego życia, świetną komunikację oraz spokojne otoczenie pełne zieleni. Doskonale sprawdzi się zarówno jako miejsce do zamieszkania, jak i jako pewna inwestycja na przyszłość.

Zadzwoń i umów się na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49726	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	55, 70 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1988
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	7 630, 16 PLN	Cena 	425 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od

01.07.2026

Czynsz administracyjny

1 000, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**