

Mieszkanie - Koszalin

Mieszkanie na wynajem - Koszalin, ul. Fałata

cena **2 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **68,00 m²**



Mieszkanie 2-pokojowe do wynajęcia - 68 m2, ul. Fałata

Do wynajęcia przestronne, 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 68 m2, położone na pierwszym piętrze w ciągu handlowym przy ul. Fałata.

Największym atutem mieszkania jest brak czynszu do wspólnoty. Najemca ponosi jedynie koszt najmu oraz opłaty za media według zużycia: wodę, prąd i gaz.

Mieszkanie składa się z:
pokoju z kuchnią,
dużej sypialni z kominkiem,
łazienki z WC,

dużej garderoby.

Lokal jest częściowo umeblowany i wyposażony. W mieszkaniu znajdują się meble kuchenne, lodówka, pralka, kuchenka, okap, wersalka oraz stół kuchenny z krzesłami. W głównej sypialni nie ma dużego łóżka.

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z pieca gazowego dwufunkcyjnego, co daje możliwość indywidualnego zarządzania kosztami ogrzewania i zużycia ciepłej wody.

Mieszkanie nadaje się do odświeżenia. Właściciel dopuszcza możliwość własnej aranżacji lokalu pod potrzeby najemcy. Zakres ewentualnych prac oraz warunki odświeżenia mieszkania pozostają do indywidualnego uzgodnienia.

Koszty najmu:
czynsz najmu: 2000 zł miesięcznie,
media: woda, prąd i gaz według zużycia,
kaucja: 2000 zł.

Mieszkanie będzie dostępne od 1 sierpnia 2026 roku.

Preferowany jest najem okazjonalny. Właścicielowi zależy na najmie długoterminowym, najlepiej wieloletnim.

To propozycja dla osób szukających przestronnego mieszkania z niskimi stałymi kosztami utrzymania, bez opłat administracyjnych do wspólnoty oraz z możliwością dostosowania wnętrza do własnych potrzeb.

informacje ogólne

Symbol	4403393	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	68, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter	1
Standard	DOBRY	Rok budowy	2000
Cena 	2 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------