

Mieszkanie, 2 pok., 55 m2, Szczecin Śródmieście-Centrum

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Zygmunta Starego

cena **590 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **54,61 m<sup>2</sup>**



Mieszkanie w najlepszej lokalizacji Szczecina. Ulica Zygmunta Starego, tuż przy parku. Mieszkanie jest na III piętrze. Utrzymane idealnie, bardzo zadbane. Pokoje rozkładowe, gładzie na ścianach, panele na podłodze, okna PCV. Z pokoju dziennego jest wejście na zabudowany balkon, który przez mieszkańców wykorzystywany był jako dodatkowy pokój do pracy. Wejście na balkon jest z pokoju dziennego, ale rozciąga się on wzdłuż szerokości sypialni, oddzielając to pomieszczenie od ewentualnego hałasu ulicy, czyniąc sypialnię jeszcze bardziej zaciszną. Kuchnia umeblowana, łazienka z wanną, WC, umywalka. jasne kafle. Ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda z piecyka gazowego. Oferta na wyłączność, klucze w biurze.

informacje ogólne

|                |                 |                                                                                        |                        |
|----------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Symbol         | AVN22482        | Rodzaj rynku                                                                           | WTÓRNY                 |
| Liczba pokoi   | 2               | Powierzchnia całkowita                                                                 | 54, 61 m²              |
| Piętro         | 3               | Ilość pięter                                                                           | 4                      |
| Standard       | WYSOKI STANDARD | Ogrzewanie                                                                             | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Rodzaj budynku | KAMIENICA       | Rok budowy                                                                             | 1900                   |
| Materiał ścian | CEGLA           | Balkon                                                                                 | ✓                      |
| Cena za m2     | 10 803, 88 PLN  | Cena  | 590 000, 00 PLN        |

wyposażenie

|                    |   |          |   |
|--------------------|---|----------|---|
| Linia telefoniczna | ✓ | Internet | ✓ |
| Telewizja kablowa  | ✓ |          |   |

informacje dodatkowe

|                 |                          |                         |                        |
|-----------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ                 | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA                |
| Typ kuchni      | ODDZIELNA                | Domofon                 | ✓                      |
| Rodzaj okien    | PCV                      | Źródło c.w.             | PIEC GAZOWY            |
|                 | Nieruchomość dostępna od | 24.06.2026              | Czynsz administracyjny |
| 980, 00 PLN     |                          |                         |                        |