

Nowoczesny dom wynajem blisko natury

Dom na wynajem - Pilchowo

cena **6 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **96,00 m²** pow. działki: **250,00 m²**



Lokalizacja: Pilchowo

Cena najmu: 6 000 PLN / miesiąc

Media: Wszystkie media miejskie

Kaucja: Do negocjacji

O nieruchomości

Prezentujemy Państwu wyjątkową ofertę wynajmu nowoczesnego, komfortowego domu, położonego w jednej z najbardziej pożądanых i prestiżowych części Szczecina - w bliskim sąsiedztwie Jeziora Głębokiego. Nieruchomość idealnie łączy zalety życia w otoczeniu natury i terenów rekreacyjnych z wygodnym i szybkim dojazdem do centrum miasta.

Dom wyróżnia się nowoczesną bryłą, przemyślanym, funkcjonalnym układem pomieszczeń oraz wykończeniem wewnątrz materiałami najwyższej jakości z dbałością o każdy detal. Przestrzenie są jasne, doskonale doświetlone i gotowe do wprowadzenia pierwszego najemcy.

Rozkład pomieszczeń i wyposażenie

PARTER (Strefa dzienna i użytkowa):

- **Salon z jadalnią:** Przestronny salon o otwartym charakterze, wyposażony w duże okna tarasowe z widokiem na otoczenie. Wzrok przyciągają stylowe, nowoczesne lampy oraz eleganckie, drewniane schody z designerską balustradą z czarnych, pionowych tralek.
- **Nowoczesna kuchnia:** W pełni wyposażona kuchnia w zabudowie meblowej na wymiar w modnym, stonowanym odcieniu szarości. Funkcjonalność zapewniają obszerne, drewniane blaty robocze oraz wysokiej klasy sprzęt AGD (w tym płyta indukcyjna i elegancki, czarny okap wyspowy typu tuba). Ściana nad blatem wykończona jest wielkoformatowymi płytkami z motywem marmuru.
- **Przedpokój / Hol:** Reprezentacyjne wejście z pojemną szafą w zabudowie z lustrzanymi frontami, wygodnym siedziskiem oraz dekoracyjną ścianką z modnych lameli.
- **Toaleta:** Stylowa łazienka gościnna z umywalką nablatową posadowioną na drewnianym blacie, czarną armaturą, geometryczną podłogą i klasycznymi białymi kafami typu cegiełka.

PIĘTRO (Strefa prywatna):

- **Pokoje / Sypialnie:** Ustawne, jasne pokoje z wysokiej jakości panelami podłogowymi imitującymi naturalne drewno. Duże okna balkonowe zapewniają świetne doświetlenie.
- **Garderoba:** Jedna z sypialni posiada bezpośrednie przejście do prywatnej, doskonale zaplanowanej garderoby, ukrytej za nowoczesnymi, przesuwными drzwiami z lustrą.
- **Główny salon kąpielowy:** Luksusowa, przestronna łazienka zaprojektowana w standardzie premium. Wyposażona zarówno w wygodną wannę z nastrojowym podświetleniem LED, jak i nowoczesną kabinę prysznicową typu walk-in z deszczownicą. Wnętrze zdobi modne połączenie wielkoformatowych szarych kafli betonowych z ciepłą strukturą płytek drewnopodobnych układanych w jodełkę.

Standard wykończenia i udogodnienia

- Nieruchomość wykończona pod klucz w nowoczesnym, minimalistycznym stylu z elementami loftowymi i loftowo-drewnianymi.
- W oknach zamontowane są estetyczne, dopasowane rolety plisowane (plisy), zapewniające prywatność i komfort termiczny.
- Przed domem znajduje się w pełni wybrukowany, zadbanej podjazd oraz podejście do budynku.
- **Wszystkie media miejskie** (ogrzewanie, woda, kanalizacja, prąd) - gwarancja bezobsługowości, wygody oraz przewidywalności kosztów eksploatacyjnych.

Informacje finansowe

- Czynsz najmu: **6 000 PLN / miesiąc**
- Opłaty eksploatacyjne: według zużycia licznikowego (media miejskie)
- Kaucja zabezpieczająca: **Kwota do indywidualnej negocjacji**

To idealna propozycja dla wymagających klientów, rodzin lub profesjonalistów szukających wysokiego standardu mieszkalnego w spokojnej, zielonej i bezpiecznej okolicy Szczecina.

Zapraszamy na prezentację!

Niniejsze informacje zostały zestawione na podstawie oświadczeń i materiałów dostarczonych przez sprzedającego/wynajmującego i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa. W celu ich weryfikacji prosimy o kontakt z opiekunem oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ATL02860	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	96, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	96, 00 m ²
Powierzchnia działki	250, 00 m ²	Rok budowy	2026
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena 	6 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Lodówka	✓
Pralka	✓	Zmywarka	✓

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OKNO NA POKÓJ	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Garaż	✓		

instalacje

Domofon	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**