

Mieszkanie, 2 pok., 33 m2, Szczecin Żelechowa

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Żelechowa, ul. Maksymiliana Golisza

cena **425 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **32,70 m²**



Na sprzedaż komfortowe, funkcjonalnie zaprojektowane mieszkanie o powierzchni 32,70 m2, położone na 3. piętrze nowoczesnego budynku z windą. Przemyślany układ pomieszczeń oraz duże przeszklenia sprawiają, że wewnątrz wydaje się znacznie bardziej przestronne niż wskazuje metraż.

Układ mieszkania:

- salon z aneksem kuchennym - ok. 20,50 m2,
- ustawna sypialnia - 8,25 m2,
- łazienka - 3,96 m2,
- przestronna loggia - 8,17 m2.

Strefę dzienną stanowi przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na dużą loggię. Duże przeszklenia oraz południowa ekspozycja zapewniają wewnątrz dużo naturalnego światła przez cały dzień, a z balkonu rozciąga się otwarty widok z panoramą Odry w oddali.

Osiedle oferuje komfortowe warunki do życia - w pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, przedszkola, tereny zielone oraz Fabryka Wody. Dodatkowym atutem jest dobra komunikacja miejska oraz planowana stacja Szczecińskiej Kolei Metropolitarnej, która jeszcze bardziej usprawni dojazd do centrum i okolicznych miejscowości.

Budynek wyposażono w parking podziemny, komórki lokatorskie oraz estetycznie zagospodarowane części wspólne z placem zabaw i strefą rekreacyjną.

Miesięczny czynsz administracyjny wynosi obecnie około 355 zł.

To idealna propozycja dla singla, pary lub inwestora poszukującego nowego mieszkania w atrakcyjnej lokalizacji.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49745	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	32, 70 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	12 996, 94 PLN	Cena 	425 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Czynsz administracyjny	
355, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**