

Mieszkanie, 2 pok., 50 m2, Darłowo Darłówko Wschodnie

Mieszkanie na sprzedaż - Darłowo, Darłówko Wschodnie

cena **585 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **49,98 m²**



Na sprzedaż komfortowy apartament położony w spokojnej i kameralnej części Darłówka Wschodniego - przy ul. Północnej.

To idealna propozycja zarówno dla osób szukających własnego miejsca nad morzem, jak i inwestorów planujących wynajem turystyczny.

Lokal o powierzchni blisko 50 m znajduje się na I piętrze nowoczesnego apartamentowca na zamkniętym terenie, z wjazdem przez szlaban sterowany pilotem.

Apartament jest w pełni umeblowany i wyposażony - całe wyposażenie pozostaje w cenie nieruchomości. Lokal jest gotowy do natychmiastowego użytkowania lub wynajmowania turystom - bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych.

Układ pomieszczeń:

przestronny salon połączony z jadalnią i aneksem kuchennym (open space), sypialnia z bardzo pojemną zabudową garderobiano-gospodarczą, łazienka z kabiną prysznicową, balkon od strony południowo zachodniej. Dużym atutem mieszkania jest bardzo korzystne nasłonecznienie. Zachodnia ekspozycja sprawia, że wnętrza są jasne, ciepłe i wyjątkowo przyjemne szczególnie popołudniami i podczas zachodów słońca.

Mieszkanie zostało wykończzone w spójnej, eleganckiej stylistyce - dominują jasne kolory, naturalne drewno oraz funkcjonalne rozwiązania zapewniające komfort codziennego użytkowania. W apartamencie zastosowano ogrzewanie własne gazowe - piec dwufunkcyjny, co pozwala na wygodne zarządzanie temperaturą i kosztami eksploatacji.

Dodatkowe atuty:

miejsca parkingowe bez dodatkowych opłat, tuż przy budynku, teren zamykany, możliwość pozostawienia rowerów na klatce schodowej, zadbane, nowoczesne części wspólne (klatka schodowa) plac zabaw na terenie inwestycji, restauracja i kawiarnia w budynku / tuż obok inwestycji. Lokalizacja zapewnia świetne warunki zarówno do wypoczynku, jak i codziennego funkcjonowania. Apartament położony jest około 300-500 m od szerokiej, piaszczystej plaży Darłówko Wschód oraz bardzo blisko mariny i portu.

W pobliżu znajdują się również:

Aquapark Jan, ścieżki rowerowe i spacerowe, restauracje i kawiarnie, marina jachtowa, centrum Darłówka, nadmorskie atrakcje turystyczne. To miejsce idealne dla osób ceniących spokój, nadmorski klimat oraz wygodę gotowego apartamentu bez konieczności remontów czy dodatkowych inwestycji.

Prowizja biura nieruchomości wynosi 3% plus VAT od ceny apartamentu.

Zapraszam.

informacje ogólne

Symbol	ZAG04913	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	49, 98 m²
Powierzchnia użytkowa	49, 98 m²	Piętro	1
Ilość pięter	2	Standard	PODWYŻSZONY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Materiał ścian	CEGLA,	Balkon	✓

Cena za m2

11 704, 68 PLN

Cena 

585 000, 00 PLN

wyposażenie

Napięcie 400V (siła)



Podłączony wodociąg



Podłączona kanalizacja



Wentylacja



Telewizor



Lodówka



Pralka



informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Liczba WC

1

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon



Rodzaj okien

PCV,

Źródło c.w.

GAZOWY 2-OBIEGOWY,

Osiedle zamknięte



Czynsz administracyjny

469, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl