

Lokal, 1,691 m<sup>2</sup>, Dobra Centrum  
**Lokal na sprzedaż** - Dobra, Centrum

cena **1 250 000** zł      liczba pokoi: **14**      pow. całkowita: **1 691,00** m<sup>2</sup>      pow. działki: **5 965,00** m<sup>2</sup>



Jedyna taka oferta! Na sprzedaż obiekt znajdujący się w miejscowości Dobra obok Nowogardu.

1) Hurtownia budowlana z całym wyposażeniem + magazyny w samym centrum Dobrej - obok Dino  
Budynek o powierzchni użytkowej 291m<sup>2</sup> posadowiony na działce 845m<sup>2</sup>. Grunt w użytkowaniu wieczystym, budynek jest własnością. Budynek powstał w latach 80` - konstrukcja murowana (cegła) dach pokryty blachą, okna wykończone metalem, duże bramy wjazdowe.

Na powierzchnię użytkową 291m<sup>2</sup> składają się: biuro, wc i przestrzeń handlowa/usługowa. Budynek zadbane. Przed budynkiem znajduje się parking, teren ogrodzony.

\*\*\*NIERUCHOMOŚĆ SPRZEDAWANA Z CAŁYM WYPOSAŻENIEM I TOWAREM\*\*\*

2) Obiekt o powierzchni 1400m<sup>2</sup> posadowiony na działce o powierzchni 5120m<sup>2</sup>, na który składają się:  
I budynek: 2 duże pomieszczenia, część biurowa na piętrze (2 pomieszczenia i łazienka).

II budynek - warsztat

III Hala + pomieszczenie gospodarcze

Działka dodatkowo posiada decyzję o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie dwóch

budynków mieszkalnych wielorodzinnych.

Cena podlega negocjacji

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą Katarzyna Nadolska tel 515 383 024

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

|                        |                          |              |        |
|------------------------|--------------------------|--------------|--------|
| Symbol                 | 6803/MKN/OS-281631       | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Powierzchnia całkowita | 1 691, 00 m <sup>2</sup> | Rok budowy   | 1981   |

Materiał ścian

TRADYCYJNA

Cena 

1 250 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Forma własności

ODRĘBNA WŁASNOŚĆ

Energia elektryczna



Napięcie 400V (siła)



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**