

Mieszkanie, 3 pok., 60 m2, Oborniki Śląskie Oborniki Śląskie

Mieszkanie na sprzedaż - Oborniki Śląskie, Oborniki Śląskie

cena **520 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **60,00 m²**



3-pokojowe mieszkanie z balkonem | I piętro | Winda | Oborniki Śląskie

Są miejsca, które pozwalają zwolnić tempo, nie rezygnując z wygody codziennego życia. To właśnie jedno z nich.

Na sprzedaż funkcjonalne, 3-pokojowe mieszkanie położone na 1. piętrze nowoczesnego, czteropiętrowego budynku z windą w Obornikach Śląskich - mieście, które od lat przyciąga osoby chcące mieszkać blisko Wrocławia, jednocześnie ceniące spokój, zieleni i wysoką jakość życia.

Przemyślany układ mieszkania zapewnia komfort zarówno rodzinie, parze, jak i osobom pracującym zdalnie. Serce mieszkania stanowi salon z aneksem kuchennym, który naturalnie staje się miejscem wspólnych spotkań i codziennego życia. Dwa dodatkowe pokoje można zaaranżować jako sypialnie, pokój dziecięcy lub gabinet.

Dodatkowym atutem jest balkon, który daje przestrzeń na poranną kawę, chwilę odpoczynku po pracy czy relaks

z książką.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- ✓ I piętro w budynku z windą
- ✓ 3 ustawne pokoje, w tym salon z aneksem kuchennym
- ✓ balkon
- ✓ możliwość wynajęcia miejsca postojowego w hali garażowej
- ✓ funkcjonalny układ pomieszczeń
- ✓ idealne zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Dlaczego warto wybrać Oborniki Śląskie?

To jedna z najbardziej cenionych miejscowości w okolicach Wrocławia. Łączy wygodę miejskiej infrastruktury z otoczeniem lasów i terenów rekreacyjnych.

Na miejscu znajdziesz między innymi:

szkoły, przedszkola i żłobki,
liczne sklepy i punkty usługowe,
przychodnie oraz apteki,
basen,
kino,
restauracje i kawiarnie,
obiekty sportowe oraz ścieżki spacerowe i rowerowe.

Miłośnicy aktywnego wypoczynku docenią rozległe kompleksy leśne otaczające miasto, które sprzyjają spacerom, bieganiu czy wycieczkom rowerowym.

Ogromnym atutem jest również świetna komunikacja z Wrocławiem . Stacja PKP oferuje liczne połączenia w ciągu dnia, a podróż pociągiem do centrum Wrocławia zajmuje około 20-25 minut. Dogodny dojazd zapewnia także droga ekspresowa S5.

To propozycja dla osób, które chcą każdego dnia wracać do miejsca zapewniającego komfort, przestrzeń i wygodę, nie rezygnując z szybkiego dostępu do dużego miasta.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji. Przekonaj się, że to mieszkanie może stać się miejscem, do którego będziesz wracać z przyjemnością każdego dnia.

Zapewniamy kompleksową obsługę, doradcę kredytów hipotecznych, pewną transakcję. Towarzyszymy Państwu od momentu umówienia prezentacji do przekazania nieruchomości.

Zapraszam na prezentację.

KONTAKT: Tomasz Ślęzak tel.: 784 339 970

Więcej ofert na www.nieruchomoscislezak.pl

“Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego”.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: (licencja nr: 14707)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	PROD-MS-1097	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	60, 00 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Rok budowy	2014	Balkon	✓
Cena 	520 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
-----------------	----------	-----------------------	---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**