

Oddzielne dwa pokoje z balkonem

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Pogodno, ul. Anny Walentynowicz

cena **2 650** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **51,14 m²**



Do wynajęcia odświeżone, przestronne mieszkanie z balkonem o idealnym układzie dla rodziny, pary lub studentów. Budynek położony na zielonym osiedlu Szczecina - Pogodno z licznymi miejscami postojowymi. Lokal znajduje się na I piętrze w niskim bloku z lat 90.

W skład nieruchomości o powierzchni 51,14 m² wchodzi ustawny salon z wyjściem na balkon, sypialnia z dużą stałą zabudową, oddzielna kuchnia w zabudowie, łazienka, wc oraz przedpokój. Ekspozycja okien na stronę południową i zachodnią. Kuchnia wyposażona w sprzęt AGD tj. lodówkę z zamrażarką, kuchenkę gazową z piekarnikiem elektrycznym, zmywarkę oraz okap. Łazienka w glazurze i terakocie z wanną i pralką. Pokoje są częściowo umeblowane.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Dodatkowe koszty eksploatacyjne to czynsz do zarządcy nieruchomości w wysokości 658,29 zł (zawiera już zaliczkę na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, wywóz nieczystości, opłaty administracyjne, części wspólne, fundusz remontowy, gaz) oraz energia elektryczna według indywidualnego zużycia. Wymagana kaucja w wysokości 4000 zł oraz umowa najmu okazjonalnego.

W bliskiej odległości znajduje się szkoła podstawowa, liceum, liczne sklepy i przystanki komunikacji miejskiej. Nieruchomość dostępna od zaraz, zapraszam na prezentację nieruchomości.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	359/5455/OMW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	51, 14 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1997
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena 	2 650, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Monitoring	✓	