

Mieszkanie, 3 pok., 47 m2, Szczecin Śródmieście-Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **549 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **47,00 m²**



Klimatyczne, o funkcjonalnym układzie pomieszczeń mieszkanie po kapitalnym remoncie w kamienicy - gotowe do wprowadzenia, nieumeblowane i gotowe do własnej aranżacji.

Lokal został wykończony z dbałością o detale, przy użyciu materiałów wysokiej jakości.

Mieszkanie składa się z:

- przestronnego korytarza (7,72m²)
- salonu z aneksem kuchennym (21,93m²)
- dwóch sypialni (6,38m² i 8,76m²)
- łazienki z prysznicem (2,23m²)
- balkonu z widokiem na odrestaurowane kamienice

* do mieszkania przynależy też piwnica.

Łącznie jest to **47,02m²** powierzchni użytkowej.

Pełna własność z księgą wieczystą - bez obciążeń

Wnętrze utrzymane jest w nowoczesnej, uniwersalnej stylistyce - białe ściany i listwy przypodłogowe optycznie powiększają przestrzeń, a wysokiej jakości panele na podłogach nadają całości ciepły i przytulny charakter. Komfort użytkowania podnosi ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu (promienniki na podczerwień). Lokal jest bez instalacji gazowej, co zwiększa bezpieczeństwo i wygodę. Do mieszkania przynależy piwnica. Zdjęcia przedstawiają wizualizację, możliwości aranżacyjne.

Nieruchomość znajduje się na **1 piętrze** kamienicy, w atrakcyjnej lokalizacji. Pięć minut spacerem od Jasnych Błoni. Okolica zapewnia doskonałe warunki do życia - w pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, restauracje, szkoła podstawowa.

To idealna propozycja dla osób szukających komfortowego miejsca do zamieszkania.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34549	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	47, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	11 680, 85 PLN
Cena 	549 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	BOJLER		Czynsz administracyjny
400, 00 PLN			

