

Przytulna kawalerka w centrum z balkonem!

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego

cena **1 800** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **26,96 m²**



Zapraszam do zapoznania się z ofertą kawalerki na wynajem, zlokalizowanej przy ul. Piłsudskiego w centrum Szczecina!

Budynek położony jest w ścisłym centrum miasta, co zapewnia wygodny dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej. W najbliższej okolicy znajdują się sklepy, restauracje, kawiarnie, punkty usługowe oraz przystanki komunikacji miejskiej. Lokalizacja umożliwia szybkie dotarcie do wielu miejsc w Szczecinie, a także korzystanie z licznych atrakcji i udogodnień oferowanych przez centrum miasta.

Mieszkanie usytuowane jest na 4 piętrze w 5-piętrowym budynku i ma powierzchnię **26,96 m²**. Jest funkcjonalne, jasne i gotowe do zamieszkania. Układ pomieszczeń obejmuje:

- salon,
- osobną kuchnię,
- łazienkę,

- balkon.

Dodatkowymi atutami nieruchomości są **parking** znajdujący się za budynkiem, dostępny dla mieszkańców i zabezpieczony bramą. W budynku rozpoczęto również **montaż windy**, co w niedługim czasie zapewni mieszkańcom jeszcze większy komfort użytkowania.

Opłaty*:

- czynsz najmu - 1800 zł,
 - czynsz administracyjny - 477,95 zł,
 - prąd - według zużycia,
 - gaz - według zużycia.
- *Opłaty uwzględniają płatność w terminie.

Kaucja zwrotna - 2800 zł

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej, co zapewnia komfort użytkowania i stabilne koszty eksploatacyjne.

Umowa w formie najmu okazjonalnego podpisywana jest na 12 miesięcy.

Jeśli ta oferta Cię zainteresowała, skontaktuj się ze mną, aby umówić prezentację mieszkania i poznać więcej szczegółów!

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

informacje ogólne

Symbol	249/10212/OMW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	26, 96 m²
Piętro	4	Ilość pięter	5
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1950
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena 	1 800, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
-----------------	----------	------------	-----------

Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
02.07.2026	Czynsz administracyjny	477, 95 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**