

Rolna, 1,671 m², Żółwia Błoc

Działka na sprzedaż - Żółwia Błoc

cena **69 000** zł

pow. działki: **1 671,00**
m²



Na sprzedaż działka inwestycyjna w Żółwiej Błoci koło Goleniowa!

Powierzchnia działki: 1 671 m².

Typ: rolna, o regularnym kształcie prostokąta i płaskim ukształtowaniu terenu.

Dojazd: utwardzona gminna droga zapewniająca całoroczny dostęp.

Media i uzbrojenie:

Prąd, gaz oraz woda dostępne są w drodze bezpośrednio przy działce. Obecnie teren nie posiada wydanych warunków zabudowy ani nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, co pozostawia szerokie możliwości inwestycyjne.

Lokalizacja:

Działka znajduje się w malowniczej miejscowości Żółwia Błoc (ok. 2 km od Goleniowa), w pobliżu drogi

wojewódzkiej nr 113, z dogodnym dojazdem do Szczecina, Stepnicy i Nowogardu. Okolica jest spokojna, otoczona zielenią i sąsiaduje z lasem, co czyni ją atrakcyjną zarówno pod kątem inwestycyjnym, jak i wypoczynkowym.

Dlaczego warto?

- Położenie w kompleksie działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną
- Atrakcyjna cena tylko do końca WAKACJI to **69 000 zł - 41,29 zł/m2**
- Media (prąd, gaz, woda) dostępne w drodze
- Bliskość miasta i terenów przyrodniczych
- Spokojna okolica z potencjałem wzrostu wartości

Oferta idealna dla inwestora myślącego długoterminowo oraz osób chcących bezpiecznie zainwestować kapitał w grunt z potencjałem w rozwojowej lokalizacji.

Zapraszamy do kontaktu - chętnie udzielimy szczegółowych informacji i umówimy prezentację!

KORZYSTAJĄC Z NASZYCH USŁUG OTRZYMUJESZ:

- wsparcie certyfikowanego doradcy przy zakupie, sprzedaży i wynajmie nieruchomości;
- bezpłatną pomoc u uzyskaniu najlepszego kredytu hipotecznego na rynku;
- korzystne rabaty cenowe na usługi kancelarii notarialnych.

Dzięki Nam zyskujesz!

Powyższa oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu w sprawie oferty nieruchomości jest firma MAX-TEL Cyfra-Milewska Magdalena z siedzibą w Goleniowie przy ul. Szczecińskiej 1/1, realizująca działania w zakresie obrotu nieruchomościami pod nazwą Biuro Nieruchomości ProjektME.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena Cyfra-Milewska (licencja zawodowa nr: 22848)

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	201/7346/OGS	Powierzchnia działki	1 671, 00 m²
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	41, 29 PLN	Cena 	69 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
---------------------	---	----------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	NIEREGULARNY	Szerokość działki (mb.)	21, 80
Długość działki (mb.)	68, 00	Droga dojazdowa	UTWARDZONA



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**