

Bliźniaczy, 123 m², Kościno

Dom na sprzedaż - Kościno

cena **785 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **123,00** pow. działki: **367,50 m²**
m²



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Polecam komfortowy dom w zabudowie bliźniaczej stan surowy zamknięty o powierzchni użytkowej 123 m², usytuowany na działce o powierzchni około 367,5 m², położony w Kościnie, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zielonych i lasu.

Największym atutem nieruchomości jest jej doskonała lokalizacja - z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z wygodnym i szybkim dojazdem do centrum Szczecina. To idealna propozycja dla osób ceniących spokój, kontakt z naturą oraz komfort codziennego życia.

Rozkład pomieszczeń:

Parter:

- przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem do ogrodu,
- łazienka,
- wiatrołap,
- korytarz,
- garaż w bryle budynku.

Piętro:

- cztery komfortowe sypialnie,
- łazienka,
- korytarz.

Dodatkową przestrzeń stanowi obszerne poddasze, które doskonale sprawdzi się jako miejsce do przechowywania.

Standard wykonania:

- ściany z betonu komórkowego,
- ocieplenie styropianem grafitowym o grubości 20 cm,
- strop i schody żelbetowe,
- trzyszybowe okna PCV,
- stalowe drzwi wejściowe KMT 75 Plus,
- elewacja wykończona tynkiem silikonowym,
- dach pokryty płaską dachówką ceramiczną,
- podjazd oraz dojście do budynku wyłożone kostką betonową.

Dom jest częściowo ogrodzony. Inwestycja obejmuje dwa budynki jednorodzinne w zabudowie bliźniaczej. Jeżeli szukasz nowoczesnego domu w spokojnej okolicy, z dostępem do terenów rekreacyjnych i jednocześnie blisko Szczecina, ta oferta z pewnością spełni Twoje oczekiwania.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą na żywo.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49711	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	123, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	123, 00 m ²

Powierzchnia działki	367, 50 m ²	Rok budowy	2026
Ilość pięter	1	Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	6 382, 11 PLN
Cena 	785 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Garaż	✓		

instalacje

Podłączona kanalizacja	✓
------------------------	---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**