

Mieszkanie, 2 pok., 45 m², Koszalin

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, ul. Lechicka

cena **325 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **45,25 m²**



2 pokoje po kapitalnym remoncie | 45,25 m² | Loggia | 4 piętro | Koszalin, ul. Lechicka

Szukasz mieszkania, do którego możesz wprowadzić się od razu, bez remontów i dodatkowych kosztów? Ta oferta spełni Twoje oczekiwania.

Na sprzedaż komfortowe mieszkanie o powierzchni 45,25 m², położone na 4 piętrze w zadbanym, 4-piętrowym bloku przy ul. Lechickiej w Koszalinie.

Lokal przeszedł kapitalny remont i został wykończony z dbałością o detale.

Najważniejsze atuty nieruchomości

✓ powierzchnia 45,25 m²

- ✓ 2 ustawne i funkcjonalne pokoje
- ✓ mieszkanie po kapitalnym remoncie - gotowe do zamieszkania
- ✓ loggia z ekspozycją południowo-zachodnią - doskonałe nasłonecznienie przez większą część dnia
- ✓ ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej - bez piecyka gazowego (junkersa)
- ✓ przynależna piwnica
- ✓ niski czynsz - tylko 590 zł miesięcznie (dodatkowo płatny prąd)

Funkcjonalny układ

Mieszkanie zostało zaprojektowane z myślą o wygodzie codziennego użytkowania. Jasny salon, ustawna sypialnia z wyjściem na loggię, funkcjonalna kuchnia oraz łazienka tworzą przestrzeń, która sprawdzi się zarówno dla singla, pary, jak i niewielkiej rodziny.

Lokalizacja

Ul. Lechicka to lokalizacja zapewniająca wygodny dostęp do wszystkiego, co potrzebne na co dzień. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, przedszkola, punkty usługowe, przystanki komunikacji miejskiej oraz tereny zielone sprzyjające spacerom i aktywnemu wypoczynkowi.

Dodatkowe informacje

dostępny spacer wirtualny 3D,


do mieszkania przynależy piwnica,

metraże pomieszczeń przedstawione na rzucie mają charakter orientacyjny i mogą nieznacznie różnić się od stanu rzeczywistego.

To propozycja dla osób, które cenią wygodę i chcą kupić mieszkanie niewymagające żadnych dodatkowych inwestycji. Sprawdzi się zarówno jako własne miejsce do życia, jak i jako zakup inwestycyjny pod wynajem.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia terminu prezentacji.

informacje ogólne

Symbol	2105697	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	45, 25 m ²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO DOBRY	Rok budowy	1980
Cena 	325 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------

