

Mieszkanie, 3 pok., 63 m², Drawsko Pomorskie

Mieszkanie na sprzedaż - Drawsko Pomorskie, ul. Plac Konstytucji

cena **475 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **62,50 m²**



Komfortowe 3-pokojowe mieszkanie w centrum Drawska Pomorskiego

Na sprzedaż komfortowe i przytulne mieszkanie o powierzchni **60,6 m²**, położone na **III piętrze** w samym centrum Drawska Pomorskiego. To doskonała propozycja dla osób, które cenią wygodę życia w świetnej lokalizacji - wszędzie jest blisko, a jednocześnie mieszkanie zapewnia ciszę i komfort.

Lokal jest zadbane i **gotowy do wprowadzenia**, bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych.

Układ mieszkania:

- przestronny salon,
- dwie dodatkowe pokoje ,
- oddzielna kuchnia,
- łazienka,
- osobne WC,
- przedpokój,

- pomieszczenie gospodarcze pełniące funkcję praktycznej spiżarni (1,9m2)

Do mieszkania przynależy również **pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 1,9 m2** oraz możliwość korzystania z części **ocieplonego strychu**, idealnego jako dodatkowe miejsce do przechowywania.

Najważniejsze atuty:

- powierzchnia 60,6 m2,
- 3 pokoje,
- mieszkanie gotowe do zamieszkania,
- możliwość zakupu **z pełnym umeblowaniem** - szczegóły do uzgodnienia,
- okna PCV,
- strych ocieplony (wełna oraz płyty gipsowe),
- **piec gazowy wymieniony w ubiegłym roku**,
- piękny widok na miasto,
- spokojna okolica mimo lokalizacji w centrum.

Opłaty


Nieruchomością zarządza **TBS**. Miesięczny czynsz wynosi około **700 zł** i obejmuje m.in. fundusz remontowy, wodę w ryczałcie oraz ogrzewanie rozliczane ryczałtowo.

Doskonała lokalizacja sprawia, że sklepy, szkoły, przedszkola, przychodnie, urzędy oraz liczne punkty usługowe znajdują się w zasięgu kilku minut spacerem.

Zapraszam do kontaktu oraz umówienia się na prezentację

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GHS20520	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	62, 50 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Materiał ścian	CEGŁA
Cena za m2	7 600, 00 PLN	Cena 	475 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Nieruchomość dostępna od

01.07.2026

Czynsz administracyjny

700, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl