

Pogodno / 3-pokojowe / WYSOKI STANDARD!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno, ul. Ks. Jerzego Popiełuszki

cena **775 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **62,23 m²**



Z przyjemnością zaprezentuję Państwu wyjątkowe, 2-poziomowe mieszkanie położone na zielonym i **prestiżowym osiedlu Pogodno!**

W pobliżu znajdują się tereny rekreacyjne, sklepy, szkoły, przystanki komunikacji miejskiej oraz pełna infrastruktura niezbędna do komfortowego życia.

Mieszkanie o powierzchni **62,23 m²** znajduje się w nowoczesnym **budynku z 2018 roku z windą**.

Wnętrze zostało wykończzone przez właściciela w **wysokim standardzie** z dbałością o każdy detal.

Największym atutem mieszkania jest spektakularna strefa dzienna z imponującym, **ponad 5-metrowym oknem**, które doskonale doświetla wnętrze i nadaje mu wyjątkowy charakter.

Komfort użytkowania podnosi zasłona sterowana za pomocą telefonu, a w upalne dni idealne warunki zapewnia **klimatyzacja**.

Mieszkanie **nie wymaga żadnych nakładów**, dodatkowym atutem są niemal wszystkie **meble wraz z AGD w cenie** mieszkania.

Rozkład mieszkania:

Poziom I:

- przestronny salon z aneksem kuchennym robionym na wymiar. Stąd wychodzi się na **duży balkon** z niesamowitym widokiem na zieloną, otwartą przestrzeń
- łazienka w nowoczesnej glazurze i terakocie, wyposażona w słusznej wielkości kabinę prysznicową
- przedpokój z naprawdę dużą szafą w zabudowie

Poziom II:

- komfortowa sypialnia
- gabinet idealny do pracy zdalnej lub jako pokój dla dziecka
- **garderoba**

Czynsz z zimną wodą wynosi jedynie ok. 480 zł. Dodatkowo **ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej** (SEC).

Istnieje możliwość dokupienia garażu blaszanego nieopodal budynku.

Zapraszam na niewątpliwie miłą dla oka prezentację!

Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49707	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	62, 23 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2018
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	12 453, 80 PLN

Cena 

775 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

Linia telefoniczna



Internet



Telewizja kablowa



informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

Z OKNEM

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Monitoring



Czynsz administracyjny

480, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**