

Rozkładowe 2 pokoje do własnej aranżacji

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Zawadzkiego, ul. Tadeusza Zawadzkiego

cena **380 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **41,70 m²**



Nie zawsze warto płacić za cudzy remont. Czasem lepiej stworzyć mieszkanie dokładnie takie, jakiego się szuka.

2 pokoje z potencjałem | Rozkład | Świetna baza do stworzenia własnego wnętrza

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 41,70 m², położone na 3. piętrze niskiego budynku na osiedlu Zawadzkiego w Szczecinie.

To propozycja dla osób, które od początku chcą mieć wpływ na wygląd swojego mieszkania. Lokal wymaga kompleksowego remontu, jednak został całkowicie opróżniony, dzięki czemu nowy właściciel może od razu przystąpić do prac i urządzić wnętrze dokładnie według własnego pomysłu - bez konieczności usuwania starych mebli czy wyposażenia.

Mieszkanie posiada bardzo funkcjonalny, rozkładowy układ pomieszczeń. Salon z ekspozycją południową jest dobrze doświetlony przez większą część dnia, natomiast sypialnia i oddzielna kuchnia od strony północnej zapewniają przyjemny komfort również latem.

W skład nieruchomości wchodzi:

- przestronny salon,
- niezależna sypialnia,
- oddzielna kuchnia,
- łazienka,
- osobne WC,
- duży przedpokój.

Do mieszkania przynależy również piwnica.

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej. Czynsz administracyjny wynosi około 460 zł. Lokalizacja zapewnia wygodę codziennego życia. W najbliższym otoczeniu znajdują się sklepy, Ryneček Zawadzkiego, przystanki komunikacji miejskiej, szkoły oraz liczne punkty usługowe. Dodatkowym atutem jest brak strefy płatnego parkowania oraz duża liczba ogólnodostępnych miejsc postojowych wokół budynku.

To nieruchomość z dużym potencjałem dla osób, które szukają mieszkania do własnej aranżacji lub planują inwestycję w jednej z dobrze skomunikowanych części Szczecina.

Cena: 380 000 zł.
Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji. Więcej szczegółów u maklera prowadzącego.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MOJ22164	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	41, 70 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	9 112, 71 PLN
Cena 	380 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

29.06.2026

Czynsz administracyjny

460, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**