

Bliźniaczy, 171 m², Dobra
Dom na sprzedaż - Dobra

cena **1 250 000 zł** liczba pokoi: **4** pow. całkowita: **171,00 m²** pow. działki: **450,00 m²**



Nowa inwestycja 2026! prawie zakończona.
Nowoczesne i ekskluzywne domy w zabudowie bliźniaczej w Gminie Dobra dostępne już w III kwartale 2026.

ZALETY BLIŹNIAKÓW LUX

- Prestiżowa, kameralna i pożądana lokalizacja w Gminie Dobra
- Bliskość centrum miasta
- Nowoczesna architektura
- 4 luksusowe budynki = 8 funkcjonalnych lokali
- Cisza i spokój w połączeniu z naturą i zielonym otoczeniem
- Idealne miejsce dla rodziny, pary

Prezentujemy Państwu lokale dwupoziomowe o powierzchni od 155m² - 172m².

Ceny od 1150000zł w zależności od metrażu.
Stan deweloperski - do wykończenia.

Media:

- internet
- woda
- gaz
- prąd
- kanalizacja

Bliźniak o powierzchni 171m² w cenie 1250000zł
Powierzchnia działki 450m²

Dom składa się z:

PARTER:

Przestronny salon z dużymi efektownymi przeszkleniami wraz z otwartą, widną kuchnią i ciągiem komunikacyjnym - ok. 68,2m²

Spiżarnia / pomieszczenie gospodarcze ok. 8,5m²

Garderoba - ok. 4,3m²

Wc - ok. 4,8m²

Garaż - ok. 20,6m²

PIĘTRO:

Taras nr 1 - ok. 10,1m²

Taras nr 2 - ok. 20,9m²

Pokój 1 - ok. 16,7m²

Pokój 2 - ok. 12,4m²

Pokój 3 - ok. 13,7m²

Łazienka - ok. 5,5m²

Wc - 3,5m²

Korytarz - 12,7m²

ZDJĘCIA PREZENTUJĄ STAN RZECZYWISTY budowy z dnia 28.06.2026.

Polecam ze względu na lokalizację, spokojną i cichą okolicę idealną do odpoczynku w komfortowym domu.

Zapraszam na pierwszą prezentację!

Idea Nieruchomości

ul. Niemcewicza 14H

71-520 Szczecin

tel. 91 307 08 66, 881 222 020

<http://idea.szczecin.pl>

<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

informacje ogólne

Symbol	IDN34169	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	171, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	171, 00 m²
Powierzchnia działki	450, 00 m²	Rok budowy	2026
Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	7 309, 94 PLN	Cena 	1 250 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Drogajazdowa	UTWARDZONA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Garaż	✓	Taras	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl