

Bliźniaczy, 118 m², Grzędzice

Dom na sprzedaż - Grzędzice

cena **628 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **117,63** m² pow. działki: **230,00** m²



Na sprzedaż nowoczesny dom jednorodzinny dwulokalowy położony w spokojnej i rozwijającej się miejscowości Grzędzice.

Powierzchnia użytkowa lokalu 86,39 m² powierzchnia działki ok. 230 m² - dostępne 2 ostatnie lokale.

Kupujący zwolniony z podatku 2% PCC

To idealna propozycja dla rodzin poszukujących komfortowego miejsca do życia z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z szybkim dostępem do miasta.

nowoczesna bryła budynku wpisuje się w aktualne trendy architektoniczne.

Standard deweloperski obejmuje:

- wykonane instalacje elektryczne, wodno-kanalizacyjne i grzewcze
- tynki wewnętrzne oraz wylewki podłogowe
- stolarkę okienną PCV trzyszybową
- drzwi wejściowe
- ocieplenie budynku wraz z elewacją
- piec gazowy firmy De Dietrich
- szambo 10m3
- ogródzenie z 3 stron
- miejsce postojowe i podejście do domu z kostki brukowej
- zamontowane gniazdka i włączniki

Atuty nieruchomości:

- spokojna i zielona okolica,
- bardzo dobra komunikacja ze Stargardem,
- nowoczesna zabudowa,
- funkcjonalny układ pomieszczeń,
- własny ogród i miejsca postojowe,

Zapraszamy do kontaktu oraz umówienia się na prezentację nieruchomości.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	295/11683/ODS	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	117, 63 m ²	Powierzchnia użytkowa	86, 39 m ²
Powierzchnia działki	230, 00 m ²	Rok budowy	2026
Ilość pięter	2	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	YTONG	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	BLACHA	Cena za m2	5 338, 77 PLN
Cena 	628 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
------------	---------	-----------------	---

Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**