Tomasz Jeżowski
(POŚREDNIK Nieruchomości)
nr licencji: 6876

tel.: +48 500 231 180
email: tomaszj@posredniknieruchomosci.pl

Gotowiec inwestycyjny w Międzyzdrojach - 3 studia

Mieszkanie na sprzedaż - Międzyzdroje, ul. Ignacego Krasickiego

cena **780 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **62,75 m²**



Na sprzedaż atrakcyjny lokal położony na parterze budynku w doskonałej lokalizacji w Międzyzdrojach, przy ul. Krasickiego, bezpośrednio przy Parku Rzeźb. Nieruchomość znajduje się zaledwie około 340 m w linii prostej od plaży, co czyni ją idealną propozycją pod wynajem krótkoterminowy.

Lokal mieszkalny ma powierzchnię 62,75 m2. Do lokalu przynależy udział w nieruchomości wspólnej oraz określony sposób korzystania obejmujący wyłączne prawo do korzystania z garażu i pomieszczenia garażowego. Ta część została funkcjonalnie przebudowana i zaadaptowana na niezależny, dwupoziomowy apartament z własną łazienką oraz aneksem kuchennym.

W 2019 roku nieruchomość przeszła gruntowny remont, w wyniku którego powstały łącznie 3 niezależne studia/apartamenty, każde z własną łazienką oraz aneksem kuchennym:

apartament 2-osobowy,
apartament 3-osobowy,

apartament 1-osobowy,

dodatkowo dwupoziomowy urządzony w zaadaptowanej części garażowej.

W lokalu zastosowano ogrzewanie elektryczne. Wszystkie apartamenty są w pełni umeblowane i wyposażone, a wyposażenie pozostaje w cenie sprzedaży.
To gotowy produkt inwestycyjny w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji nad polskim morzem.
Zapraszamy na prezentację.

www.posredniknieruchomosci.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PSK21706	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	62, 75 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	1
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	12 430, 28 PLN
Cena	780 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
	Nieruchomość dostępna od	28.06.2026	

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**