

54 m2 z opcją 3 pokoi - Pogodno

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno, ul. Adama Mickiewicza

cena **480 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **53,96 m²**



Przy ul. Mickiewicza w Szczecinie znajduje się lokal o powierzchni 53,96 m², który obecnie składa się z dwóch pokoi oraz bardzo dużej kuchni, dającej realną możliwość stworzenia funkcjonalnego układu 3-pokojowego z salonem i aneksem kuchennym.

To przestrzeń dla osób, które chcą wykorzystać metraż w pełni i stworzyć układ dopasowany do własnych potrzeb.

Mieszkanie składa się z:

- dwóch ustawnych pokoi,
- bardzo dużej kuchni z możliwością przekształcenia w salon z aneksem kuchennym,
- **łazienki świeżo po remoncie**,
- przedpokoju.

Najważniejsze informacje:

- powierzchnia 53,96 m2,
- rozkładowy układ pomieszczeń,
- 2 piętro,
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
- okna na dwie strony budynku,
- duża piwnica,
- możliwość parkowania na podwórzu.

Dodatkowym atutem jest możliwość zakupu murowanego garażu z odrębną księgą wieczystą w cenie 100 000 zł.

Lokalizacja przy ul. Mickiewicza zapewnia wygodny dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej, komunikacji oraz terenów zielonych. W kilka minut można dotrzeć do najważniejszych punktów tej części Szczecina, co sprawia, że codzienne funkcjonowanie jest szybkie i komfortowe.

Cena: 480 000 zł

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49651	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	53, 96 m²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1950
Materiał ścian	CEGLA	Garaż	✓
Cena za m2	8 895, 48 PLN	Cena 	480 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	900, 00 PLN	

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**