

Działka, Borkowice Borkowice

Działka na sprzedaż - Borkowice, Borkowice

cena **205 000** zł

pow. całkowita: **3 700,00**
m²



Działka siedliskowa 37 arów z możliwością zabudowy | Las, cisza i spokój | 3 km od Obornik Śląskich | Blisko Wrocławia

Zamieszkał tam, gdzie poranną ciszę przerywa jedynie śpiew ptaków.

Jeśli marzysz o miejscu, w którym po intensywnym dniu pracy naprawdę odpoczniesz, ta oferta jest właśnie dla Ciebie.

Na sprzedaż wyjątkowa działka siedliskowa o powierzchni 37 arów (3700 m²) z możliwością zabudowy, położona

w niezwykle urokliwej okolicy, otoczonej lasami i malowniczym krajobrazem.

To idealna propozycja dla rodzin, osób pracujących we Wrocławiu oraz wszystkich, którzy chcą zamienić miejski hałas na śpiew ptaków, zapach lasu i prawdziwy spokój.

Najważniejsze atuty nieruchomości

- ✓ działka siedliskowa z możliwością zabudowy
- ✓ powierzchnia 37 arów
- ✓ otoczenie lasów i terenów zielonych
- ✓ niezwykle cicha i spokojna okolica
- ✓ sielski, naturalny krajobraz
- ✓ idealne miejsce na dom całoroczny lub rezydencję
- ✓ przestrzeń gwarantująca prywatność
- ✓ doskonała inwestycja na przyszłość

Natura na wyciągnięcie ręki

Tutaj nie usłyszysz miejskiego zgiełku.

Usłyszysz śpiew ptaków.

Poczujesz zapach lasu po letnim deszczu.

Wieczorem odpoczniesz na tarasie, patrząc na zachodzące słońce, a dzieci będą mogły dorastać w miejscu, gdzie natura staje się codziennością.

To lokalizacja dla osób, które chcą żyć wolniej, zdrowiej i spokojniej, nie rezygnując z wygody.

Wszystko, czego potrzebujesz, jest bardzo blisko

Choć działka znajduje się w niezwykle spokojnym miejscu, dojazd do miasta zajmuje zaledwie kilka minut.

Odległości:

- Oborniki Śląskie - około 3 km
- Trzebnica - około 10 km
- droga ekspresowa S5 - około 9 km
- centrum Wrocławia - około 20 minut samochodem

Dodatkowym atutem jest stacja PKP w Obornikach Śląskich, skąd regularnie kursują pociągi do Wrocławia, co pozwala wygodnie dojeżdżać do pracy bez konieczności stania w korkach.

Pełna infrastruktura w zasięgu kilku minut

Oborniki Śląskie oferują wszystko, czego potrzebuje nowoczesna rodzina:

- sklepy i markety
- przychodnie i apteki
- żłobki
- przedszkola
- szkoły podstawowe i średnie
- basen
- kino
- restauracje i kawiarnie
- obiekty sportowe
- stację PKP z szybkim połączeniem do Wrocławia

Dzięki temu możesz mieszkać w otoczeniu natury, nie rezygnując z wygody codziennego życia.

Idealna dla...

- rodzin marzących o domu z dużym ogrodem,
- osób pracujących we Wrocławiu, które chcą odpoczywać z dala od miejskiego hałasu,
- miłośników lasów, spacerów i aktywnego wypoczynku,
- inwestorów szukających atrakcyjnego gruntu w rozwijającej się okolicy.

Dlaczego warto?

To nie jest zwykła działka.

To miejsce, w którym można stworzyć dom, do którego każdego dnia będzie chciało się wracać.

Dom, w którym dzieci dorastają blisko natury.

Dom, w którym weekend zaczyna się zaraz po zamknięciu furtki.

Jeżeli szukasz przestrzeni, ciszy, bezpieczeństwa i jednocześnie chcesz mieć miasto na wyciągnięcie ręki - ta oferta spełni Twoje oczekiwania.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

Nieruchomości Ślęzak

Maksimum korzyści, minimum formalności.

Zapewniamy kompleksową obsługę, doradcę kredytów hipotecznych, pewną transakcję. Towarzyszymy Państwu od momentu umówienia prezentacji do przekazania nieruchomości.

Zapraszam na prezentacje.
KONTAKT: Tomasz Ślęzak tel.: 784 339 970
Więcej ofert na www.nieruchomoscislezak.pl
"Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego".

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: (licencja nr: 14707)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	PROD-GS-1096	Cena 	205 000, 00 PLN
--------	--------------	--	-----------------

uzbrojenie

Energia elektryczna	
---------------------	---

informacje dodatkowe

Szerokość działki (mb.)	32, 00
-------------------------	--------

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl