

Działka, Kołobrzeg

Działka na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **1 200 000** zł

pow. całkowita: **1 409,00**
m²



Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana mieszcząca się w Kołobrzegu. Dzielnica Radzikowo jest przede wszystkim dzielnicą mieszkaniową z dominującą zabudową jednorodzinną i bliźniaczą. Działka znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji - z dogodnym dojazdem do centrum miasta, a jednocześnie w cichej okolicy sprzyjającej komfortowemu zamieszkanu. To idealna propozycja dla osób planujących budowę domu jednorodzinnego w dobrze rozwijającej się części Kołobrzegu. Istnieje możliwość dokupienia sąsiedniej działki, co pozwala na powiększenie oferowanej nieruchomości. Zakup dodatkowego gruntu jest opcjonalny i wiąże się z odrębną ceną.

INFORMACJE PODSTAWOWE

Powierzchnia: 1409 m²

Kształt działki: prostokąt

Działka: położona przy spokojnej drodze

Wygląd działki: pusta, niezagospodarowana

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: teren suchy

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego :tak

przeznaczenie terenów: działka budowlana

wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki: 40%

Decyzja o warunkach zabudowy: tak

rodzaj budynku: dom jednorodzinny

powierzchnia zabudowy: 173,85 m²

kąt nachylenia dachu: od 30 -55

Decyzja o pozwoleniu na budowę: jest

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 15 m

Sąsiedztwo: dom jednorodzinny, działki

Droga dojazdowa: od ulicy

Rodzaj drogi dojazdowej: asfaltowa

Dostęp do drogi publicznej: tak

Odległość do tras krajowych: bardzo bliski dostęp do DK11, szybki wyjazd na S6 (5-7 KM) i dalej na DK11

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

WODA: przyłączy do sieci, w granicach działki

KANALIZACJA: kanalizacja miejska, w granicach działki

PRĄD: odległość od sieci, w granicach działki

GAZ: odległość od sieci, w granicach działki

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację

Aneta Garbacz tel. 660-184-431

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6580/MKN/DZS-281598	Cena 	1 200 000, 00 PLN
--------	---------------------	--	-------------------

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
---------------------	---	----------------	---

informacje dodatkowe

Rodzaj nawierzchni	CICHA ULICA, ASFALTOWA
--------------------	------------------------

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**