

Mieszkanie, 2 pok., 48 m2, Darłowo Darłówko

Mieszkanie na sprzedaż - Darłowo, Darłówko, ul. Północna

cena **570 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **48,09 m²**



Nadmorski apartament z widokiem na port - gotowy biznes

Komfortowy, dwupokojowy apartament o powierzchni 49 m2 położony w Darłówku Wschodnim, w spokojnej części nadmorskiej miejscowości. Lokal usytuowany jest na 2. piętrze budynku wielorodzinnego wybudowanego w 2015 roku.

Nieruchomość znajduje się zaledwie 500 metrów od szerokiej, piaszczystej plaży oraz około 100 metrów od portu jachtowego.

Apartament stanowi atrakcyjną propozycję inwestycyjną. Jest obecnie wynajmowany turystom, dzięki czemu może generować przychód od momentu zakupu. Doskonale sprawdzi się zarówno jako miejsce sezonowego wypoczynku połączonego z wynajmem w pozostałych terminach, jak również jako komfortowe mieszkanie do

całorocznego zamieszkania.

Wnętrze zostało wykończzone w nowoczesnym stylu z elementami nawiązującymi do nadmorskiego klimatu. Jasna kolorystyka oraz funkcjonalny układ pomieszczeń tworzą przyjazną przestrzeń do wypoczynku i codziennego użytkowania.

Apartament składa się z przestronnej strefy dziennej, w której harmonijnie połączono salon, aneks kuchenny oraz część jadalnianą. Dodatkowo lokal posiada sypialnię z łóżkiem małżeńskim, łazienkę, w której znajduje się dwufunkcyjny piec gazowy oraz balkon z widokiem na port.

Aneks kuchenny wyposażono w lodówkę, płytę grzewczą, kuchenkę mikrofalową, zmywarkę oraz okap. Mieszkanie posiada również klimatyzację, która podnosi komfort użytkowania zarówno latem, jak i poza sezonem.

Dużym atutem nieruchomości jest zastosowanie nowoczesnej klamki hotelowej umożliwiającej otwieranie apartamentu za pomocą kodu lub zbliżeniowo. Rozwiązanie to znacząco ułatwia obsługę najmu krótkoterminowego i pozwala na wygodne zarządzanie pobytami gości.

Budynek wyróżnia się szeroką, nowoczesną klatką schodową oraz dostępem do prywatnego parkingu zabezpieczonego szlabanem. W najbliższym otoczeniu znajdują się restauracje, pizzeria, marina oraz liczne atrakcje rekreacyjne.

Rozbudowana sieć ścieżek pieszych i rowerowych, tereny spacerowe oraz plac zabaw tworzą doskonałe warunki do wypoczynku przez cały rok.

Połączenie atrakcyjnej lokalizacji, bliskości morza i portu, funkcjonalnego układu, nowoczesnego wykończenia oraz gotowego modelu najmu sprawia, że jest to nieruchomość o wyjątkowo uniwersalnym charakterze i wysokim potencjale inwestycyjnym.

informacje ogólne

Symbol	WD01988	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	48, 09 m²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO DOBRY	Rok budowy	2015
Cena 	570 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl