Marcin Stachowicz
(INDAHOUSE.PL)

tel.: 734 455 009
email: marcin.stachowicz@indahouse.pl

Mieszkanie, 3 pok., 84 m2, Warszawa Ursus (skorosze)

Mieszkanie na wynajem - Warszawa, Ursus (skorosze), ul. Dzieci Warszawa

cena **4 500** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **83,63 m²**



Skorosze | 3 pokoje | Duży balkon 11 m2 | Spacer 3D | Strzeżone osiedle

OPIS NIERUCHOMOŚCI:
Do wynajęcia funkcjonalne mieszkanie idealne dla rodziny lub osób pracujących zdalnie. Przestronny salon i kuchnia z bezpośrednim wyjściem na duży balkon (11 m2) zapewniają komfort i dobre doświetlenie wnętrza. W korytarzu znajdują się praktyczne szafy wnękowe wykonane na wymiar. Kuchnia wyposażona. Mieszkanie znajduje się w budynku z 2009 roku, na zadbanym, strzeżonym osiedlu. Do dyspozycji najemcy jest także miejsce parkingowe o większych niż standardowe wymiarach.

ROZKŁAD:

Salon z wyjściem na balkon - ok. 26 m2 + 11 m2 balkon

Kuchnia - ok. 17 m2

Sypialnia - 14 m2

Gabinet/druga mała sypialnia - ok. 6 m2

Łazienka - 8,5 m2

Pralnia - 3 m2

Hall - ok. 4 m2

WYPOSAŻENIE:
Salon kanapy, stół, półki z kartongipsu, kwiaty, zasłony.
Kuchnia - zmywarka i płyta indukcyjna marki Bosch, wyposażone w naczynia i przedmioty codziennego użytku, wazony, sprzęty.
Sypialnia podwójne łóżko, wygodny materac.
Gabinet stolik i krzesło
Łazienka w pełni wyposażona plus pralka w oddzielnym wc z bidetem.
LOKALIZACJA:
Mieszkanie na spokojnym, strzeżonym osiedlu z szybkim dojazdem do innych części Warszawy dzięki bliskości obwodnicy. W okolicy znajdują się wygodne przystanki komunikacji miejskiej, park handlowy Skorosze, market Auchan oraz klub fitness naprzeciwko budynku. W pobliżu jest specjalistyczny plac zabaw dla psów oraz boisko do siatkówki plażowej. Osiedle oferuje możliwość wynajęcia miejsca postojowego.
W okolicy dostępna jest bogata oferta edukacyjna: szkoły podstawowe, przedszkola, szkoły językowe oraz szkoła dwujęzyczna. Spacer do Parku Achera zajmuje około 15 minut. Na terenie osiedla do dyspozycji mieszkańców: ochrona, stół do ping-ponga, siłownia na świeżym powietrzu oraz dwa place zabaw dla dzieci.

INFORMACJE DODATKOWE:

Możliwość udostępnienia profesjonalnego spaceru 3D

Klucze w biurze - zapraszam do kontaktu i na prezentację

kaucja jednomiesięczny czynsz

cena zawiera wynajem miejsca postojowego zewnętrznego - w przypadku rezygnacji z miejsca - cena zostanie obniżona o wynajem parkingu

osiedle strzeżone

Marcin Stachowicz 73 44 55 009
English:
Skorosze | 3 rooms | Large balcony (11 m2) | 3D tour | Secure housing estate
PROPERTY DESCRIPTION:
A functional flat to let, ideal for a family or those working remotely. The spacious living room and kitchen, with

direct access to a large balcony (11 m2), ensure comfort and plenty of natural light. The hallway features practical, made-to-measure built-in wardrobes. The kitchen is fitted with modern Bosch appliances: an induction hob, a dishwasher and a washing machine. The flat is situated in a building constructed in 2009, within a well-maintained, gated estate. Tenants also have access to a parking space that is larger than standard.
LAYOUT:
Living room with access to a balcony - approx. 26 m2 + 11 m2 balcony
Kitchen - approx. 17 m2
Bedroom - 14 m2
Study - approx. 6 m2
Bathroom - 8.5 m2
Laundry room - 3 m2
Hall - approx. 4 m2
LOCATION:
The flat is situated in a quiet, secure housing estate with quick access to other parts of Warsaw thanks to its proximity to the ring road. The area features convenient public transport stops, the Skorosze retail park, an Auchan supermarket and a fitness centre opposite the building. Nearby, there is a dedicated dog playground and a beach volleyball court. The estate offers the option to rent a parking space.
The area boasts a wide range of educational facilities: primary schools, nurseries, language schools and a bilingual school. It takes about 15 minutes to walk to Achera Park. Within the estate, residents have access to: security, a table tennis table, an outdoor gym and two children`s playgrounds.
ADDITIONAL INFORMATION:
A professional 3D virtual tour is available
Keys are available at the office - please feel free to get in touch to arrange a viewing
.

Jeśli zastanawiasz się nad zakupem lub najmem nieruchomości (prywatnie lub inwestycyjnie) zadzwoń i umów się ze mną na spotkanie w biurze.
Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń do mnie.
Przeprowadzimy całą transakcję "od zapytania do wydania" - Warszawa Skorosze Ursus
Więcej zdjęć i ofert - domy na sprzedaż Warszawa Wilanów - na stronie biura nieruchomości Warszawa Skorosze Ursus
Nasz doradca kredytowy bezpłatnie pomoże wybrać kredyt hipoteczny.
Jako agencja nieruchomości pomożemy także w:
mieszkania sprzedaż Warszawa Skorosze Ursus
mieszkania wynajem Warszawa Skorosze Ursus
mieszkania do remontu sprzedaż Warszawa Skorosze Ursus
remont mieszkania do sprzedaży Warszawa Skorosze Ursus
home staging mieszkania na sprzedaż Warszawa Skorosze Ursus
domy sprzedaż Warszawa Skorosze Ursus
domy wynajem Warszawa Skorosze Ursus
działki komercyjne sprzedaż Warszawa Skorosze Ursus
#NieruchomościLepiej
Zadzwoń po więcej informacji.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	96/IND/MW-15546	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	83, 63 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3

Standard	BARDZO DOBRY	Rodzaj budynku	APARTAMENT
Rok budowy	2010	Materiał ścian	MUROWANA
Balkon	✓	Cena	4 500, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Internet	✓
Telewizor	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
Taras	✓		

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**