

Komfortowy dom z dużym ogrodem

Dom na sprzedaż - Będargowo

cena **2 350 000 zł**

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **278,00 m²**

pow. działki: **1 000,00 m²**



Oferujemy do sprzedaży reprezentacyjny dom jednorodzinny w spokojnej miejscowości Będargowo, w gminie Kołbaskowo.

Nieruchomość wybudowana w 2005 roku, utrzymana w wysokim standardzie wykończenia - gotowa do natychmiastowego zamieszkania bez konieczności przeprowadzania jakichkolwiek prac remontowych

Dom o powierzchni użytkowej 278 m² rozplanowany jest na 3 kondygnacjach, oferując 6 przestronnych pokoi oraz funkcjonalny układ pomieszczeń doskonale odpowiadający potrzebom rodziny. Na parterze znajdują się: salon, kuchnia, jadalnia, pokój oraz łazienka, na pierwszym piętrze są 3 sypialnie, duża łazienka z wanną oraz 40 metrowy taras. W przyziemiu, z wejściem od strony ogrodu jest pokój biurowy, który może być pokojem sypialnym, wc, spiżarnia, kotłownia z pralnią, duże pomieszczenie gospodarcze i siłownia. Całość posadowiona jest na działce o powierzchni 1 000 m², zapewniającej prywatność i komfortową przestrzeń wypoczynkową na zewnątrz.

Ogród to prawdziwy atut tej nieruchomości. Starannie zagospodarowana działka zachwyca przemyślanymi nasadzeniami - zielenią i krzewami, które tworzą nastrojowe, zielone otoczenie przez cały sezon. Na terenie ogrodu znajduje się gospodarczy domek oraz kilka miejsc zorganizowanych na grilla oraz wygodną strefą wypoczynkową. Uroczą atmosferę dopełnia starannie zaprojektowane oświetlenie ogrodowe, które po zmroku nadaje całości wyjątkowy charakter.

Lokalizacja w spokojnej okolicy, przy zachowaniu dobrego skomunikowania ze Szczecinem, również dwoma autobusami miejskimi.

Woda i kanalizacja miejskie, ogrzewanie z pieca gazowego, zasobnik ciepłej wody na 240l, okna PCV, podjazd na 2 samochody, światłowód ORANGE.
Na zapytanie wyślemy rzuty domu i filmiki z wnętrza.

Nieruchomość wyjątkowo atrakcyjna zarówno dla rodzin ceniących ciszę, jak i dla osób pracujących w aglomeracji szczecińskiej.
Zapraszam na prezentację.

Szukasz mieszkania, domu, działki zajrzyj na fortnieruchomosci.pl
Mamy bazę ponad 10 000 ofert, które są codziennie aktualizowane!
Posiadamy niemal 20 letnie doświadczenie w branży.

Powyższe ogłoszenie ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.) Zalecamy osobistą weryfikację wszystkich podanych danych.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FNI23421	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	278, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	220, 00 m²
Powierzchnia działki	1 000, 00 m²	Rok budowy	2005
Ilość pięter	3	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	8 453, 24 PLN
Cena 	2 350 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	✓

instalacje

Alarm	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**