Kamila Janowicz
(Urbanowicz Centrum N ieruchomości B. Urbanowicz, G. Urbanowicz s.c..)
nr licencji: 389

tel.: 664-981-098
email: k.janowicz@ucn.pl

3 pokoje na 1 piętrze !

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, ul. Hallera

cena **455 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **53,30 m²**



3-pokojowe mieszkanie z balkonem | 53,30 m2 | 1 piętro | Koszalin, ul. Hallera

Na sprzedaż jasne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 53,30 m2, położone na 1. piętrze w 3-piętrowym budynku przy ul. Hallera w Koszalinie.

Lokal wyróżnia się praktycznym układem pomieszczeń oraz dwustronną ekspozycją, która zapewnia doskonałe doświetlenie wnętrz przez cały dzień. Sercem mieszkania jest przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon - idealne miejsce do codziennego wypoczynku i spotkań z rodziną oraz przyjaciółmi.

W skład mieszkania wchodzą:
salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon,
dwie niezależne sypialnie,
łazienka,

przedpokój.

Najważniejsze atuty:

✔ powierzchnia 53,30 m2,
✔ 3 pokoje,
✔ 1 piętro w budynku 3-piętrowym,
✔ balkon z wyjściem z salonu,
✔ mieszkanie dwustronne i słoneczne,
✔ ogrzewanie miejskie,
✔ ciepła woda z sieci miejskiej,
✔ funkcjonalny układ pomieszczeń.

Doskonała lokalizacja zapewnia wygodę codziennego życia. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, przystanki komunikacji miejskiej oraz galeria handlowa. Dodatkowym atutem jest bliskość Wodnej Doliny - jednego z najpopularniejszych terenów rekreacyjnych w Koszalinie, idealnego na spacery, aktywny wypoczynek i relaks na świeżym powietrzu.

Koszty utrzymania:
czynsz około 800 zł miesięcznie,
dodatkowo energia elektryczna według zużycia.

Mieszkanie doskonale sprawdzi się dla rodziny, pary lub jako inwestycja pod wynajem. To propozycja dla osób ceniących komfort, funkcjonalny układ pomieszczeń oraz świetną lokalizację z dostępem do miejskiej infrastruktury i terenów zielonych.

Dodatkowe informacje:
dostępny spacer wirtualny 3D umożliwiający dokładne obejrzenie nieruchomości online,
metraże pomieszczeń przedstawione na rzucie mają charakter orientacyjny i mogą nieznacznie różnić się od stanu rzeczywistego

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację mieszkania.

informacje ogólne

Symbol	2105694	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	53, 30 m²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	DO ZAMIESZKANIA	Rok budowy	2015
Cena	455 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**