

# APARTAMENT Z TARASEM | I PIĘTRO | REZERWACJA

Mieszkanie na sprzedaż - Mielno, ., ul. Kopernika

cena **860 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **53,58 m<sup>2</sup>**



## REZERWACJA

REZYDENCJA PARK | PIĘKNIE WYKOŃCZONY I ZAARANŻOWANY APARTAMENT | WSRÓD DRZEW | BLISKO MORZA I JEZIORA

Na sprzedaż w pełni wykończony i wyposażony apartament o powierzchni 53,58 m<sup>2</sup> w kompleksie Rezydencja Park w Mielnie ok 300m od Morza Bałtyckiego.

Apartment składa się z przestronnego salonu o pow. 19,31m<sup>2</sup> połączony z aneksem kuchennym o pow. 5,64m<sup>2</sup> oraz dwóch sypialni : 11,84m<sup>2</sup> i 9,52 m<sup>2</sup>.

Komfortowo zaaranżowana łazienka o pow. 3,99m<sup>2</sup> oraz przedpokój o pow. 3,28m<sup>2</sup>.

Z salonu wyjście na przestronny, zadaszony taras o pow. 13,83m2 z widokiem na zieleń.

Apartament w pełni zaaranżowany, gotowy do natychmiastowego zamieszkania lub kontynuacji wynajmu.

Wnętrze utrzymane jest w delikatnych, naturalnych barwach.

Apartament jest "pracujący` obsługiwany przez lokalnego operatora wynajmów krótkoterminowych.

Rezydencja Park to kameralny kompleks zlokalizowany między Morzem Bałtyckim a jeziorem Jamno.

Projekt dewelopera Firmus Group zachwyca urokliwym położeniem wśród sosen, w zacisznej spokojnej okolicy Mielna.

Do apartamentu przynależy miejsce postojowe zewnętrzne za dodatkową opłatą 30.000 zł.

Wjazd na posesję przez bramę na pilota. Teren ogrodzony, monitorowany.

Lokal mieszkalny sprzedawany jest z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem widocznym na zdjęciach.

Ogrzewanie: własne gazowe, piec 2-funkcyjny.

Opłaty: czynsz do wspólnoty 667,87 zł /m-c( w tym utrzymanie części wspólnych, zaliczki na wodę ścieki, śmieci, fundusz remontowy), energia, gaz wg zużycia, podatek od nieruchomości 792 zł/rok.

Zakup od osób prywatnych.

Nie czekaj - INWESTUJ - MIESZKAJ - ZARABIAJ - WYPOCZYWAJ

Zapraszam do kontaktu, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się prezentację apartamentu.

Lic. Zaw. 3240 Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.Więcej ofert [www.nieruchomoscibliskomorza.pl](http://www.nieruchomoscibliskomorza.pl)

informacje ogólne

|                                                                                          |                 |                        |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------|-----------|
| Symbol                                                                                   | 0802037         | Rodzaj rynku           | WTÓRNY    |
| Liczba pokoi                                                                             | 3               | Powierzchnia całkowita | 53, 58 m² |
| Piętro                                                                                   | 1               | Ilość pięter           | 3         |
| Standard                                                                                 | WYSOKI STANDARD | Rok budowy             | 2013      |
| Cena  | 860 000, 00 PLN |                        |           |

informacje dodatkowe

|                 |          |
|-----------------|----------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ |
|-----------------|----------|



więcej ofert na stronie **[www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)**