

Bliźniaczy, 109 m², Kobylanka**Dom na sprzedaż** - Kobylankacena **840 000 zł**liczba pokoi: **4**pow. całkowita: **108,70** pow. działki: **450,00 m²**

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży urokliwe położonej nieruchomości-nowoczesnego lokalu mieszkalnego w miejscowości Kobylanka.

Do sprzedaży, w trakcie budowy, są cztery lokale (dwa budynki)

Pierwszy bliźniak do odbioru w lipcu 2026 r.

Nieruchomość atrakcyjnie zlokalizowana- wieś Kobylanka to spokojne miejsce do życia z szybkim dojazdem do Szczecina ok 15 min i Stargardu ok 10 min.

Komunikacja autobusowa, połączenia z centrum miasta Szczecina I Stargardu, w miejscowości szkoła podstawowa, przedszkole, sklepy, bank, fitness, apteka.

Zaledwie 3 kilometry od plaży w Zieleniewie nad jeziorem Miedwie!

Oferta od dewelopera bez podatku PCC!

Każdy lokal posiada powierzchnię użytkową 108,7 m2.
Całość działki, razem z budynkiem około 450 m2
Wodociąg miejski
Kanalizacja miejska
Ogrzewanie-nowoczesna pompa ciepła, we wszystkich pomieszczeniach ogrzewanie podłogowe.
tynki gipsowe, płot z bramą z przygotowaniem pod siłowniki,, miejsce postojowe na posesji możliwość wybudowania wiaty.
Parter: salon z aneksem kuchennym , przedpokój, mała łazienka
Piętro : 3 sypianie plus łazienka.

Lokale sprzedawane są w stanie deweloperskim.
Ogromnym plusem nieruchomości jest zagospodarowany teren z użyciem wysokiej jakości materiałów kamiennych - taras, ogrodzenie, podjazdy, ścieżki, miejsce do grillowania, krawężniki oddzielające trawę od reszty zagospodarowania.
Dla pierwszego klienta:
Schody wewnętrzne wykonane w granicie!
Blaty kuchenne granitowe!

Cena: 840 000 zł.
Serdecznie zapraszamy na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	NEW20150	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	108, 70 m²	Powierzchnia działki	450, 00 m²
Rok budowy	2026	Ilość pięter	1
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj okien	PCV	Cena za m2	7 727, 69 PLN
Cena 	840 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA		

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**