

Mieszkanie, 3 pok., 90 m2, Dziwnów

Mieszkanie na sprzedaż - Dziwnów, ul. Marynarki Wojennej

cena **990 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **90,00 m²**



Na sprzedaż wyjątkowy apartament położony w kameralnej zabudowie szeregowej w Dziwnowie, w atrakcyjnej lokalizacji zaledwie kilka minut spacerem od plaży i nadmorskich terenów rekreacyjnych. To nieruchomość, która doskonale sprawdzi się zarówno jako prywatne miejsce do wypoczynku, drugi dom nad morzem, jak i jako gotowy produkt inwestycyjny.

Lokal ma powierzchnię 90 m2 i został zaprojektowany w sposób zapewniający wygodę codziennego funkcjonowania oraz komfortowy pobyt rodziny lub gości. Wnętrza są jasne, przytulne i urządzone w wysokim standardzie, a całość tworzy spójną, ciepłą przestrzeń sprzyjającą wypoczynkowi i codziennemu życiu.

Rozkład pomieszczeń:

Na parterze znajduje się strefa dzienna z salonem połączonym z aneksem kuchennym, przedpokój oraz łazienka. Piętro stanowi część prywatną - mieszczą się tu dwie sypialnie, druga łazienka oraz praktyczny schowek. Apartament sprzedawany jest z pełnym wyposażeniem, co pozwala korzystać z niego od razu po zakupie lub bez dodatkowych nakładów przeznaczyć go pod wynajem. W lokalu znajduje się m.in. telewizor, pralka, żelazko oraz kompletne wyposażenie kuchni.

Dużym atutem nieruchomości jest jej uniwersalny charakter. Apartament może pełnić funkcję wygodnego

miejsca do całorocznego zamieszkania dla rodziny, komfortowego apartamentu wakacyjnego, ale również stanowi doskonałą inwestycję pod wynajem krótko- i długoterminowy. Lokalizacja nad morzem, funkcjonalny układ oraz pełne wyposażenie sprawiają, że nieruchomość ma duży potencjał zarówno prywatny, jak i inwestycyjny.

Atutem oferty jest również sama lokalizacja. Dziwnów to miejscowość chętnie wybierana zarówno przez turystów, jak i osoby szukające spokojnego miejsca do życia nad morzem. W pobliżu znajdują się plaża, marina, tereny spacerowe, atrakcje rodzinne oraz infrastruktura niezbędna do komfortowego wypoczynku i codziennego funkcjonowania.

Najważniejsze informacje:

- apartament o powierzchni 90 m2,
- zabudowa szeregowa,
- około 300 m od linii brzegowej,
- około 800 m od plaży Morza Bałtyckiego,
- 2 sypialnie, 2 łazienki, salon z aneksem kuchennym,
- pełne wyposażenie w cenie,
- ogrzewanie gazowe całoroczne,
- ogrodzony teren,
- miejsca parkingowe,
- idealny do zamieszkania, wypoczynku lub pod wynajem.

To oferta dla osób, które szukają gotowej nieruchomości nad morzem - komfortowej, funkcjonalnej i położonej w miejscu, które łączy spokój z bliskością plaży i lokalnych atrakcji.

Cena 990.000zł

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

Niniejsze informacje zostały zestawione na podstawie oświadczeń i materiałów dostarczonych przez sprzedającego/wynajmującego i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa. W celu ich weryfikacji prosimy o kontakt z opiekunem oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ATL02856	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	90, 00 m²
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Rodzaj budynku	SEGMENT
Rok budowy	2019	Materiał ścian	YTONG
Garaż	✓	Cena za m2	11 000, 00 PLN
Cena 	990 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	OTWARTA
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	30.06.2026	Czynsz administracyjny
130, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**