

Bliźniaczy, 106 m², Stargard

Dom na sprzedaż - Stargard

cena **680 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **106,00 m²** pow. działki: **470,00 m²**



Na sprzedaż nowoczesny lokal mieszkalny w zabudowie bliźniaczej dwulokalowej, położony w spokojnej, zielonej części Stargardu. To idealna propozycja dla rodzin poszukujących komfortowej przestrzeni do życia z własnym ogrodem, z jednoczesnym szybkim dostępem do miasta i jego infrastruktury.

Dom o powierzchni użytkowej ok 95 m² został zaprojektowany z myślą o funkcjonalności i wygodzie mieszkańców. Przemyślany układ pomieszczeń zapewnia komfort zarówno rodzinom z dziećmi, jak i osobom pracującym zdalnie.

Rozkład pomieszczeń:

Parter:

- salon - 16,08 m²,
- kuchnia - 9,80 m²,

- łazienka - 3,35 m2,
- sypialnia (10,37 m2),
- pomieszczenie gospodarcze - 4,10 m2 oraz hol - 4,18 m2.

Piętro:

- trzy sypialnie o powierzchni: 11,92 m2, 9,41 m2 oraz 8,37 m2,
- łazienka - 5,74 m2.

Łącznie dom oferuje 5 pokoi, co pozwala na wygodne zaaranżowanie przestrzeni zgodnie z potrzebami przyszłych właścicieli.

Każdy lokal usytuowany jest na działce o powierzchni około 470 m2, zapewniającej miejsce na ogród, strefę wypoczynkową czy plac zabaw dla dzieci.

Standard wykończenia:

- stan deweloperski,
- pompa ciepła w cenie,
- szambo,

Inwestycja jest w trakcie realizacji.

Nieruchomość znajduje się w cichej i kameralnej okolicy, otoczonej zielenią. W pobliżu dostępne są sklepy, punkty usługowe oraz niezbędna infrastruktura. Dodatkowym atutem jest dogodny i szybki wyjazd z miasta.

To doskonała propozycja dla osób, które cenią nowoczesne rozwiązania, komfort oraz spokojne miejsce do życia.

Przedstawione w ogłoszeniu wizualizacje mają charakter poglądowy i stanowią przykładową aranżację wnętrza oraz otoczenia. Ich celem jest zobrazowanie potencjału nieruchomości. Ostateczny wygląd budynku oraz zagospodarowanie terenu mogą różnić się od prezentowanych wizualizacji.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji inwestycji.

Oferujemy bezpłatne doradztwo kredytowe! Kompleksowa usługa gwarantuje bezpieczeństwo każdej transakcji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MAP23161	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	106, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	95, 00 m²
Powierzchnia działki	470, 00 m²	Rok budowy	2026
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	YTONG
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	6 415, 09 PLN
Cena 	680 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Garaż	✓		

instalacje

Internet	✓	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**