

Dom tylko 250 metrów od morza!

Dom na sprzedaż - Łazy, ul. Wczasowa

cena **950 000 zł**

liczba pokoi: **7**

pow. całkowita: **112,47 m²** pow. działki: **244,00 m²**



DOSKONAŁY POMYSŁ NA BIZNES

Dom mieszkalno-pensjonatowy, położony w nadmorskiej miejscowości Łazy, w otoczeniu domów wczasowych i pensjonatów. Obiekt znajduje się przy ulicy Wczasowej, około 100 metrów od Jeziora Jamno oraz 250 metrów od plaży.

Nieruchomość położona na ładnie zagospodarowanej działce o powierzchni 244 m².

Dom o łącznej powierzchni użytkowej 112,47 m².

Na parterze: dwa apartamenty-w tym jeden dwupokojowy z łazienką i aneksem kuchennym, drugi jednopokojowy

z aneksem kuchennym i łazienką, częściowo pod schodami pomieszczenie gospodarcze.

Na piętrze: dwa apartamenty dwupokojowe z aneksami kuchennymi i łazienkami.

Nieruchomość posiada pełne wyposażenie niezbędne do jego wynajmu turystom (w cenie pełne umeblowanie).

Dane techniczne:

- budynek w układzie bliźniaczym wybudowany w 2012 roku,
- ogrzewanie domu elektryczne, ciepła woda z podgrzewacza,
- dach pokryty blachodachówką,
- teren posesji ogrodzony,
- podatek od nieruchomości około 4000 zł/rok,
- światłowód w drodze.

Lokalizacja

Łązy to atrakcyjna nadmorska miejscowość, tłumnie odwiedzana przez wczasowiczów w miesiącach letnich oraz przez szukających ciszy i wytchnienia w miesiącach poza głównym sezonem.

Komunikacja:

Poznań-Łązy: 272 km, Warszawa-Łązy: 537 km, Wrocław-Łązy: 440 km, Berlin-Łązy: 333 km.

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń lub napisz i dowiedz się więcej.

Na naszej stronie znajdziesz wiele podobnych ofert.

Zapraszamy!

informacje ogólne

Symbol	2105693	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	7	Powierzchnia całkowita	112, 47 m²
Powierzchnia działki	244, 00 m²	Rok budowy	2012
Ilość pięter	1	Standard	DOBRY
Cena 	950 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	4
-----------------	---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**