

SANTOCKO - DZIAŁKA INWESTYCYJNO-BUDOWLANA Z MPZP 5

Działka na sprzedaż - Santocko

cena **5 047 000 zł** pow. całkowita: **50 538,00 m²**



Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana o powierzchni 50 538 m² położona w Santocku, w pobliżu Gorzowa Wielkopolskiego. Nieruchomość znajduje się w spokojnej i rozwijającej się okolicy, w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej oraz terenów zielonych. W niedalekiej odległości znajdują się lasy, trasy rowerowe, tereny spacerowe oraz jeziora. Atutem nieruchomości jest obowiązujący Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, możliwość wydzielenia około 39 działek budowlanych, dobre warunki gruntowe oraz dogodny dojazd do Gorzowa Wielkopolskiego, drogi krajowej nr 22 i drogi ekspresowej S3.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 50 538 m²

Kształt działki: nieregularny

Działka: skrajna

Wygląd działki: częściowo zalesiona

Ogrodzona: nie

Rodzaj ogrodzenia: brak

Działka zadrzewiona: tak - krzewy i drzewa

Warunki glebowe: suche, dobre warunki gruntowe pod zabudowę

Klasa ziemi: IV-V

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak

przeznaczenie terenów: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, bliźniacza, szeregową/segmentową

wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki (%): brak danych

powierzchnia zabudowy: brak danych

Decyzja o warunkach zabudowy: nie

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: bezpośrednie sąsiedztwo

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny zielone, lasy

Droga dojazdowa: gruntowa droga

Rodzaj drogi dojazdowej: gruntowa

Dostęp do drogi publicznej: tak

Odległość do tras krajowych: około 8 km do Gorzowa Wielkopolskiego, szybki dojazd do drogi krajowej nr 22 oraz drogi ekspresowej S3

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

Dostępne media: brak

WODA: brak przyłącza do sieci

KANALIZACJA: szambo

GAZ: brak

PRĄD: brak

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą.

Artur Tysiąc

Mikulski Nieruchomości

tel. 604 624 692

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6581/MKN/DZS-281605	Cena 	5 047 000, 00 PLN
--------	---------------------	--	-------------------

informacje dodatkowe

Rodzaj nawierzchni	GRUNTOWA
--------------------	----------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**