

[3D] Centrum, 2 pok. z balkonem od południa

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście, ul. Gen. Ludomiła Rayskiego

cena **399 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **41,65 m²**



Obejrzyj mieszkanie nie wychodząc z domu! Zapraszamy do obejrzenia wirtualnej prezentacji!

Do sprzedaży 2-pokojowe mieszkanie znajdujące się na parterze niskiego ocieplonego budynku z lat 60-tych. Powierzchnia mieszkania wynosi 41,65m², a w jej skład wchodzi:

- pokój (ok. 13m²) z wyjściem na balkon typu loggia od strony południowej,
- pokój o pow. ok. 16m²,
- widna, oddzielna kuchnia,
- łazienka z kabiną prysznicową i miejscem na pralkę,
- przedpokój.

Mieszkanie bardzo ciepłe, coroczne zwroty z tytułu rozliczenia C.O. Na podłogach w pokojach panele, a w pomieszczeniach użytkowych terakota. Ściany pokryte tynkiem strukturalnym oraz tapetą. Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej. Do mieszkania przynależy piwnica.

Bardzo dobry dostęp do komunikacji miejskiej - tramwaje i autobusy w zasięgu 2 minut spacerem. W pobliżu również centrum handlowe, sklepy i inne punkty użyteczności publicznej.

Polecam!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIT25640	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	41, 65 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1965
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	9 579, 83 PLN	Cena 	399 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
23.06.2026	Czynsz administracyjny	750, 00 PLN	

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl