

Stylowe 2 pokoje w centrum, niski czynsz

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Aleja Wojska Polskiego

cena **638 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **53,30 m²**



DESIGNERSKIE MIESZKANIE W CENTRUM SZCZECINA

Na sprzedaż wyjątkowe, w pełni umeblowane mieszkanie położone na 3. piętrze klimatycznej kamienicy w samym centrum Szczecina.

Wnętrze zostało zaprojektowane z dbałością o detale i wyróżnia się niepowtarzalnym charakterem. Na podłogach położono **naturalne drewno** ułożone w klasyczną jodełkę, zastosowano zlicowane ze ścianą drzwi oraz wysokiej jakości materiały wykończeniowe. Centralnym punktem strefy dziennej jest wyspa kuchenna wykończona efektowną ceramiką.

Układ mieszkania obejmuje:

- salon z otwartą kuchnią w pełni umeblowany,
- sypialnię z wygodnym łóżkiem oraz jednym piętrowym łóżkiem,
- łazienkę z prysznicem,
- przedpokój.

- wydzielone dodatkowe pomieszczenie na pralkę oraz suszarkę.

Mieszkanie sprzedawane jest z pełnym wyposażeniem i umeblowaniem, dzięki czemu jest gotowe do zamieszkania lub dalszego wynajmu od pierwszego dnia.

Nieruchomość obecnie funkcjonuje jako najem krótkoterminowy, co czyni ją atrakcyjną propozycją inwestycyjną. Doskonała lokalizacja w ścisłym centrum miasta zapewnia szybki dostęp do restauracji, kawiarni, komunikacji miejskiej oraz najważniejszych punktów Szczecina.

Dodatkowe informacje:

- kamienica, z odnowioną elewacją oraz klatką schodową, szlaban na dziedziniec.
- ogrzewanie gazowe,
- **niski czynsz - około 300 zł miesięcznie.**

Zapraszam na prezentację!

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

- Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
- Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
- Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
- Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
- Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW35114	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	53, 30 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE

Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	11 969, 98 PLN
Cena 	638 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	OTWARTA
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	18.06.2026	Czynsz administracyjny
300, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**