

Sprzedam dom w zaciszu lasu 75m2 Osolin k. Obornik

Dom na sprzedaż - Osolin, Osolin

cena **550 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **75,00 m²** pow. działki: **415,00 m²**



DOM W OTOCZENIU LASÓW | OSOLIN | 75 m² | BLISKO PKP | SZYBKI DOJAZD DO WROCŁAWIA

Są miejsca, gdzie po pracy można wyjść na taras z filiżanką kawy, spojrzeć na zieleń i poczuć, że tempo życia wreszcie zwolniło.

Jeżeli marzysz o domu blisko natury, jednak nie chcesz rezygnować z wygodnego dojazdu do Wrocławia, ta oferta zasługuje na Twoją uwagę.

Na sprzedaż dom jednorodzinny położony w miejscowości Osolin, zaledwie kilka minut od Obornik Śląskich. To wyjątkowa lokalizacja dla osób szukających równowagi pomiędzy spokojem życia pod miastem a dostępem do pełnej infrastruktury.

NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE

- powierzchnia domu: 75 m²
- działka: 415 m²
- 3 pokoje
- 2 łazienki
- dom piętrowy
- ogrzewanie pompą ciepła
- budynek do odświeżenia według własnego gustu
- spokojna okolica zabudowy jednorodzinnej
- blisko stacji PKP

LOKALIZACJA, KTÓRA OSZCZĘDZA CZAS

Osolin to jedna z najbardziej poszukiwanych lokalizacji w okolicach Obornik Śląskich. Mieszkańcy cenią ją za ciszę, czyste powietrze oraz bezpośrednie sąsiedztwo terenów leśnych.

Ogromnym atutem jest bliskość stacji kolejowej. Pociągi z Osoli do Wrocławia kursują regularnie, a najszybsze połączenia docierają do Wrocławia Głównego nawet w około 14-17 minut.

Samochodem do centrum Wrocławia można dojechać w około 30-40 minut, w zależności od natężenia ruchu.

WSZYSTKO, CZEGO POTRZEBUJESZ - KILKA MINUT OD DOMU

W pobliskich Obornikach Śląskich znajdziesz pełną infrastrukturę miejską:

- szkoły podstawowe i ponadpodstawowe
- przedszkola i żłobki
- przychodnie i apteki
- markety oraz sklepy lokalne
- restauracje i punkty usługowe
- obiekty sportowe i rekreacyjne
- basen i tereny spacerowe
- urząd miasta, banki i pocztę

Dzięki temu możesz cieszyć się spokojem życia poza miastem bez konieczności rezygnowania z codziennej wygody.

DOM Z POTENCJAŁEM

Nieruchomość wymaga odświeżenia, co daje nowemu właścicielowi możliwość stworzenia przestrzeni idealnie dopasowanej do własnych potrzeb.

To doskonała propozycja dla:

- rodzin szukających spokojnego miejsca do życia
- osób pracujących we Wrocławiu i korzystających z kolei
- osób ceniących aktywny wypoczynek blisko natury
- inwestorów poszukujących nieruchomości w rozwijającej się lokalizacji

DLACZEGO WARTO?

Codziennie tysiące osób opuszczają Wrocław, szukając większego spokoju, czystsze powietrza i lepszej jakości życia.

Osolin pozwala połączyć oba światy.

Rano możesz być w centrum Wrocławia. Wieczorem spacerować po lesie znajdującym się kilka minut od domu.

To nie tylko nieruchomości.

To styl życia, którego coraz więcej osób poszukuje.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

Przekonaj się osobiście, jak wygląda codzienność w miejscu, gdzie natura spotyka się z wygodą życia.

Maksimum korzyści. Minimum formalności.

Zapewniamy kompleksową obsługę, doradcę kredytów hipotecznych, pewną transakcję. Towarzyszymy Państwu od momentu umówienia prezentacji do przekazania nieruchomości.

Zapraszam na prezentację.

KONTAKT: Tomasz Ślęzak tel.: 784 339 970

Więcej ofert na www.nieruchomoscislezak.pl

“Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego”.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: (licencja nr: 14707)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	PROD-DS-1093	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	75, 00 m²
Powierzchnia działki	415, 00 m²	Rok budowy	1985
Ilość pięter	1	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Cena 	550 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Balkon	
--------	---

instalacje

Energia elektryczna	
---------------------	---