Alicja Gołek
(Nieruchomości Alicja Gołek)
nr licencji: 3726

tel.: 601413089
email: biuro@golek.nieruchomosci.pl

Cewlino dom w budowie z garażem na dwa auta

Dom na sprzedaż - Cewlino, ul. Maków Polnych

cena **480 000** zł | liczba pokoi: **4** | pow. całkowita: **142,97 m²** | pow. działki: **976,00 m²**



CEWLINO ul. Maków Polnych

Dom wolnostojący w budowie (projekt Pelikan XV)

Powierzchnia 107,48m2 + garaż 35,16m2 = 142,97m2

Powierzchnia działki 976m2

Na sprzedaż kameralny dom parterowy w budowie (stan surowy otwarty) o pow. 107,48m2 z garażem dwustanowiskowym w bryle budynku o pow. 35,16m2, niepodpiwniczony, zadaszony, wybudowany z bloczków keramzytowych o bardzo dobrych parametrach akustycznych, termoizolacyjnych i wytrzymałościowych.

Atutem nieruchomości jest bardzo dobra lokalizacja poza miastem, cicha i spokojna okolica oraz piękny widok na pola i łąki.

Idealna propozycja dla osób poszukujących małego domu poza Koszalinem z dobrym dojazdem do miasta.

Budynek wygodny, funkcjonalny, pomieszczenia rozmieszczono biorąc pod uwagę strony świata i naświetlenie, tak by pokoje były doświetlone maksymalnie długo w ciągu dnia.

Dach dwuspadowy, pokryty dachówką w kolorze grafitowym w cenie.

Ogrzewanie - przewidziana pompa ciepła

Rozkład pomieszczeń:

- przedsionek 5,45m2

- hall 11,30m2

- kuchnia 9,18m2

- pokój dzienny z jadalnią i wyjściem na taras 30,47m2

- pokój z garderobą 15,44m2

- łazienka 7,52m2

- pokój 9,15m2

- pokój 9,18m2

- wc 2,52m2

- spiżarka 4,05m2

- pomieszczenie gospodarcze 3,55m2

- garaż dwustanowiskowy 35,16m2

Media:

- sieć energetyczna

- sieć wodociągowa

- gaz brak

- kanalizacja - zbiornik bezodpływowy

Polecamy z zachęcamy do obejrzenia nieruchomości wszystkie osoby zainteresowane

Sprzedaż nieruchomości prowadzi: Alicja Gołek Ekspert Rynku Nieruchomości, Pośrednik licencja zawodowa 3726

informacje ogólne

Symbol	0901366	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	142, 97 m²
Powierzchnia działki	976, 00 m²	Rok budowy	2026
Materiał ścian	INNY	Cena	480 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**