

Mieszkanie, 3 pok., 44 m2, Szczecin Pogodno

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Pogodno, ul. Stanisława Brzozowskiego

cena **499 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **44,42 m<sup>2</sup>**



Polecam na sprzedaż ofertę 3 pokojowego mieszkania w spokojnej okolicy.

Na 44,42 mkw. składa się:

- salon z kuchnią
- dwie sypialnie
- miejsce na garderobę
- łazienka z WC

Mieszkanie przeszło generalny remont. Została wymieniona instalacja elektryczna oraz wodno-kanalizacyjna. Przerobiono funkcjonalność mieszkania. Kuchnia połączona z salonem oraz jadalnią. Dwie osobne sypialnie przedzielone miejscem na garderobę.

Dodatkowo do mieszkania przynależy też piwnica.

Atuty oferty:

- stan deweloperski
- wszystkie ciężkie prace zostały już wykonane
- dogodna lokalizacja, wszędzie blisko, minuta do tramwaju

Wartym uwagi jest lokalizacja, która zapewnia bezpośrednią **bliskość uczelni, centrum miasta**, komunikacji miejskiej, sklepów oraz terenów zielonych.

Świetna **oferta inwestycyjna**, jak również **mieszkanie na start!**

**Zapraszam do zapoznania się z ofertą.**

Bezpieczeństwo transakcji zapewnia w Punkt Nieruchomości i Finanse:


- darmowa pomoc Eksperta przy uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na rynku
- preferencyjne warunki opłat u Notariusza, Rzeczoznawcy Majątkowego i Ubezpieczenia
- organizujemy proces uzyskania Świadectwa Charakterystyki Energetycznej
- pełne bezpieczeństwo kupna i sprzedaży na podstawie polisy OC na 500 000 EURO
- kompleksowe wsparcie Agenta podczas całego procesu transakcji, a nawet po Nim
- kompleksowe i bezpieczne przeprowadzenie jednoczesnej transakcji sprzedaży posiadanej nieruchomości i kupna nowej

Jeżeli potrzebujesz gotówki za swoją nieruchomość "od ręki" oferujemy program Ekspresowej Sprzedaży- środki wypłacane nawet na następny dzień.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	WNF00351	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	44, 42 m <sup>2</sup>
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	11 233, 68 PLN
Cena 	499 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

## informacje dodatkowe

---

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

OTWARTA

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

263, 72 PLN

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)