

Mieszkanie, 2 pok., 54 m2, Szczecin Podjuchy
Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Podjuchy

cena **529 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **54,12 m²**



Na sprzedaż przytulne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 54,14 m², położone na pierwszym pięttrze niskiego, kameralnego bloku w jednej z zielonych i spokojnych części Szczecina. To doskonała propozycja dla osób ceniących komfort życia, ciszę oraz bliskość terenów zielonych.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja. Mieszkanie znajduje się zaledwie kilka kroków od malowniczej Puszczy Bukowej, która stanowi idealne miejsce na spacer, wycieczki rowerowe oraz aktywny wypoczynek na świeżym powietrzu.

Lokal o bardzo funkcjonalnym układzie składa się z:

- dużego, jasnego i ustawnego salonu z wyjściem na balkon
- pokoju,
- oddzielnej kuchni z oknem,
- łazienki wyposażonej w wannę i toaletę,
- przedpokoju z pojemną szafą.

Istnieje możliwość wydzielenia trzech pokoi, co pozwala dostosować przestrzeń do potrzeb większej rodziny. Przykładowa aranżacja z trzema pokojami została przedstawiona na załączonym rzucie mieszkania.

Do lokalu przynależy również komórka lokatorska o powierzchni 2,58 m². Pomieszczenie zostało wpisane do księgi wieczystej, co stanowi dodatkową wartość nieruchomości.


Mieszkanie stanowi pełną własność. Czynnosc wynosi około 799 zł przy 4 osobach i obejmuje m.in. ogrzewanie oraz ciepłą wodę.

Zapraszam serdecznie do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN34159	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	54, 12 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2009
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m ²	9 774, 58 PLN	Cena 	529 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
-----------------	----------	-------------------------	---------

Typ kuchni

ODDZIELNA

Domofon



Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

799, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl