

Działka, Świeszyno

Działka na sprzedaż - Świeszyno, ul. Świeszyno

cena **75 825** zł

pow. całkowita: **1 011,00**
m²



OSTATNIE DWIE DZIAŁKI Z WARUNKAMI ZABUDOWY działka nr 326/92 i 326/96.

pow. 1011m² i 1047m²

DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIU TERENU - rodzaj inwestycji: BUDOWA 3 BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH WOLNO STOJĄCYCH, TRZECH GARAŻY WOLNO STOJĄCYCH I TRZECH WIAT.

Wg oświadczenia właściciela możliwość zakupu działek osobno i zabudowy działek pojedynczych o pow. od 0,0905 ha do 0,1674 ha po 65 zł / m²

Wymagania dotyczące nowej zabudowy i zagospodarowania terenu:

- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki do 20%
- szerokość elewacji frontowej do 20m
- wys.górnej krawędzi elewacji frontowej (do gzymsu attyki lub okapu) do 4m
- wys.zabudowy (do najwyższej położonej części kalenicy lub attyki) do 9m
- układ połaci: dwu-lub wielospadowy o równych kątach pochylenia połaci dachowych
- powierzchnia biologicznie czynna - min. 50 % pow.działki

w 2015r. zostało wydane oświadczenie o warunkach przyłączenia do sieci gazowej obiektu budowlanego, Oświadczenie z Energa S.A. Oddział w Koszalinie w sprawie zapewnienia dostawy energii elektrycznej do sieci elektroenergetycznej dla obiektu budowlanego

Działki położone w pięknym miejscu, na lekkim wzniesieniu, za domami wolno stojącymi.

Działki znajdują się na zakręcie wyjeżdżając ze Świeszyna, po prawej stronie.

Do Jeziora Czarnego - tzw. Borowinowego około 1 km.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ.

Media do uzgodnienia z instytucjami branżowymi.

WŁAŚCICIEL POSIADA WIĘCEJ DZIAŁEK GRUNTU- podział w trakcie!

75 zł/m2/m2 brutto.

W sprawie szczegółów oferty prosimy o kontakt z pośrednikiem prowadzącym, licencja zawodowa nr 3101. Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art. 66 KC Szczegóły oferty u pośrednika , licencja zawodowa nr 3101, Karolina Stankiewicz-Wysokińska, tel. 533 057 742

informacje ogólne

Symbol	700163	Cena 	75 825, 00 PLN
--------	--------	--	----------------

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl