

4 pokoje, 1 piętro, balkon - Osiedle Słoneczne

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Słoneczne, ul. Jasna

cena **595 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **63,60 m²**



Na sprzedaż 4-pokojowe mieszkanie - 63,60 m² na Osiedlu Słonecznym

Informacje ogólne:

Powierzchnia: 63,60 m²

Lokalizacja: ul. Jasna, Szczecin (zielona okolica)

Piętro: 1 (w bloku z 1983 roku)

Układ mieszkania: Lokal jest **rozstawny i bardzo jasny** (ekspozycja północ-południe). Składa się obecnie z **4 pokoi** - kuchnia została połączona z czwartym pokojem tworząc otwartą przestrzeń dzienną, ale z łatwością można powrócić do pierwotnego układu. Dużym atutem jest **przestronny balkon od strony południowej** - świetne miejsce na relaks i wypoczynek.

Dodatkowe pomieszczenia: W cenie mieszkania znajduje się **przestronna piwnica** o powierzchni ok. 6 m².

Standard i wyposażenie: Mieszkanie w **dobrym stanie technicznym**, zadbane i gotowe do wprowadzenia od zaraz. **Okna plastikowe** wymienione w 2008 roku. Dostępny szybki Internet (UPC).

Budynek i otoczenie: Blok z 1983 roku położony jest w spokojnej i zielonej okolicy. W pobliżu pełna infrastruktura: sklepy, szkoły, przedszkola oraz znakomite połączenia komunikacyjne z resztą miasta.

Koszty utrzymania: Czynsz administracyjny wynosi ok. **900 zł** (zawiera zaliczki na ogrzewanie miejskie, fundusz remontowy oraz gaz do kuchenki).

Idealna propozycja dla rodzin i osób ceniących przestrzeń, zieleń oraz wygodę codziennego życia w dobrze skomunikowanej lokalizacji.

-Pomożemy Państwu uzyskać kredyt na zakup nieruchomości. Posiadamy ofertę z 23 banków.

-LICENCJONOWANE BIURO - BEZPIECZNY ZAKUP!

na naszej stronie znajdują Państwo około 15.000 aktualnych ofert nieruchomości www.360investment.pl


-Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów pośrednictwa, posiadający ubezpieczenie PZU S.A.:
Piotr Bury (licencja nr.18874)

-Zarządca odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów zarządzania najmem, Maciej Bury (licencja nr.29860)
Małgorzata Góra, Rzeczoznawca Majątkowy (numer uprawnień 6257)

-Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INS22112	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	63, 60 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1983
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	9 355, 35 PLN	Cena 	595 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
17.06.2026	Czynsz administracyjny	800, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl