

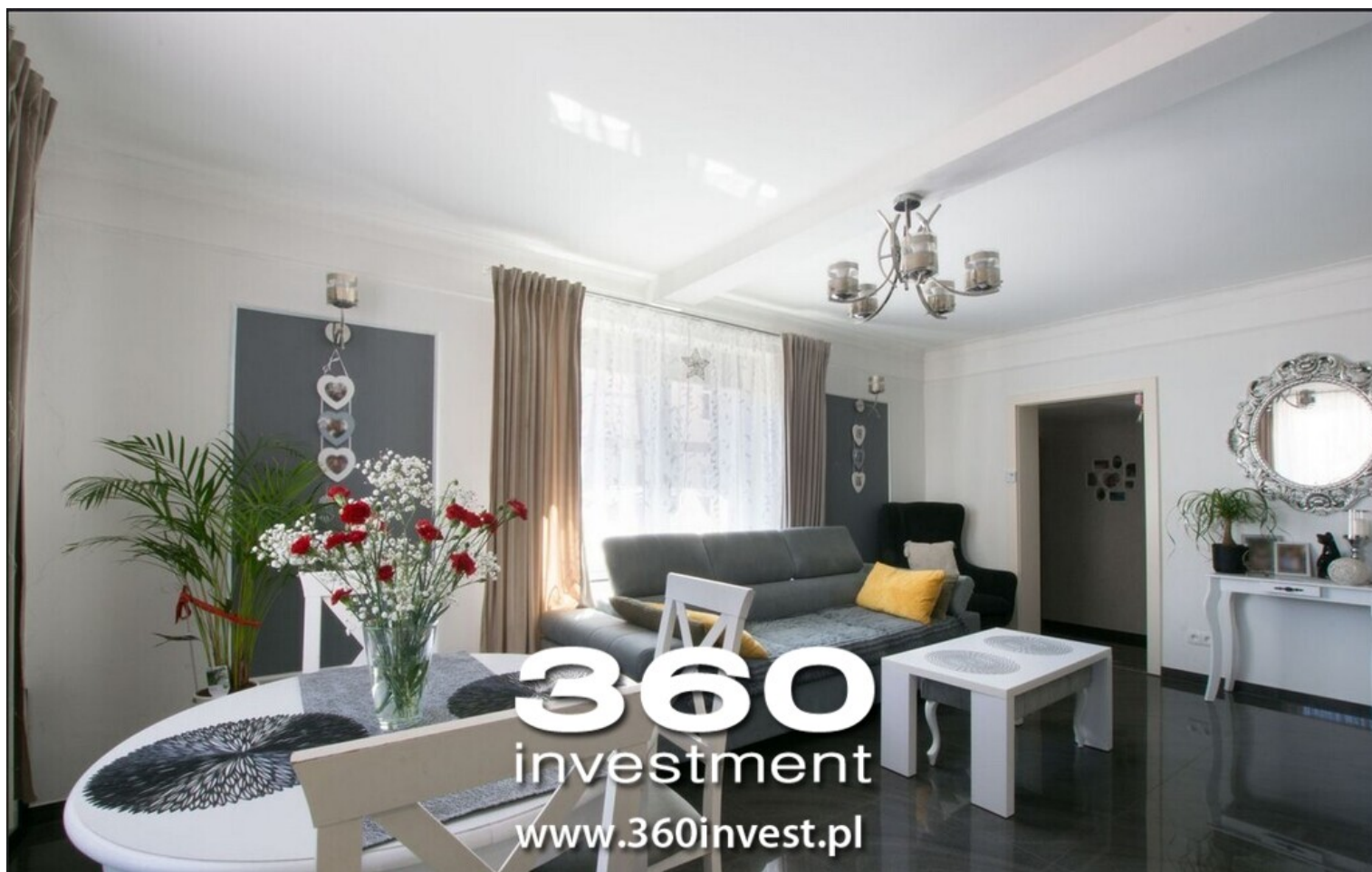
Mieszkanie, 3 pok., 65 m², Mieszkowice

Mieszkanie na sprzedaż - Mieszkowice, ul. Sienkiewicza

cena **350 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **64,80 m²**



Na sprzedaż funkcjonalne, w pełni zmodernizowane mieszkanie własnościowe o powierzchni użytkowej 64,80 m², położone w Mieszkowicach przy ul. Sienkiewicza, na parterze kamienicy z 1935 roku, wybudowanej z solidnej cegły.

Lokal przeszedł generalny remont w 2019 roku, obejmujący m.in. wymianę instalacji elektrycznej oraz wodno-kanalizacyjnej. W całym mieszkaniu zastosowano komfortowe ogrzewanie podłogowe, zasilane nowoczesnym, dwufunkcyjnym piecem kondensacyjnym marki Bosch. System ogrzewania wyposażony jest w automatykę oraz możliwość zdalnego sterowania temperaturą w każdym pomieszczeniu, co zapewnia wygodę i optymalizację kosztów.

Mieszkanie jest beczynszowe, co stanowi istotny atut dla przyszłego właściciela. Wszystkie okna zostały wymienione na PCV (część z nich jest trzyszybowa), co wpływa na dobrą izolację termiczną i akustyczną. Lokal posiada klimatyzację. Dodatkowym elementem podnoszącym standard wykończenia są eleganckie parapety granitowe.

Budynek od frontu został ocieplony styropianem, co poprawia efektywność energetyczną. Do mieszkania przynależy również piwnica o powierzchni 9,20 m², zapewniająca dodatkową przestrzeń do przechowywania.

To idealna propozycja dla osób szukających gotowego do zamieszkania lokalu, bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych, w spokojnej lokalizacji.

Do ceny nieruchomości należy doliczyć koszty notarialne związane z zakupem.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację.

-Pomożemy Państwu uzyskać kredyt na zakup nieruchomości. Posiadamy ofertę z 23 banków.

-LICENCJONOWANE BIURO - BEZPIECZNY ZAKUP!

na naszej stronie znajdują Państwo około 15.000 aktualnych ofert nieruchomości www.360investment.pl

-Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów pośrednictwa, posiadający ubezpieczenie PZU S.A.:

Piotr Bury (licencja nr.18874)

-Zarządca odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów zarządzania najmem, Maciej Bury (licencja nr.29860)

Małgorzata Góra, Rzeczoznawca Majątkowy (numer uprawnień 6257)

-Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INS22109	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	64, 80 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	1
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1935
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	5 401, 00 PLN
Cena 	350 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	16.06.2026	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl