

Duża działka pod zabudowę zagrodową Gleźno

Działka na sprzedaż - Gleźno

cena **350 000** zł

pow. działki: **30 900,00**
m²



Doskonała działka pod zabudowę zagrodową.

Informacje ogólne: Na sprzedaż oferujemy **działkę o powierzchni 30 900 m²** położoną w Gleźnie pod Choszczem. Nieruchomość przeznaczona jest pod **zabudowę zagrodową**, z wszystkimi mediami **w drodze**. Działka jest **lekką nachyloną**, posiada regularny, **prostokątny kształt**, co ułatwia projektowanie zabudowy. (Zabudowa zagrodowa to zespół budynków wchodzących w skład gospodarstwa rolnego, obejmujący dom mieszkalny oraz budynki gospodarcze i inwentarskie)

Możliwości inwestycyjne: Oferta jest atrakcyjna zarówno dla inwestorów, jak i osób planujących własne gospodarstwo. Nieruchomość jest **nieogrodzona** i jest dostępna od **miesiąca listopada 2026 roku**.

Media i dojazd: Wszystkie niezbędne media-**prąd, gaz i woda**-znajdują się w drodze dojazdowej. Dojazd zapewnia **asfaltowa droga**, co gwarantuje komfortowy dostęp przez cały rok.

Dodatkowe atuty: Na terenie działki znajduje się **niewielki staw** o powierzchni do 1 000 m² i głębokości do 2 m. Po oczyszczeniu i zagospodarowaniu może być idealnym miejscem do odpoczynku, stwarzać naturalny mikroklimat i przyciągać dziką przyrodę.

Status planistyczny: Obszar nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, co daje dużą elastyczność w zakresie inwestycji i przyszłej zabudowy.

Podsumowanie: To wyjątkowa oferta dla osób szukających dużej działki na gospodarstwo, zabudowę oraz dla inwestorów planujących ewentualny podział gruntu. Duży metraż, wygodny dojazd i możliwość stworzenia własnego stawu to atuty, które wyróżniają tę nieruchomość. Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia działki!

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.


Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES29336	Powierzchnia działki	30 900, 00 m ²
Rodzaj działki	ROLNO-BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m ²	11, 33 PLN	Cena 	350 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony wodociąg	<input checked="" type="checkbox"/>		

informacje dodatkowe

Kształt działki

PROSTOKĄT

Droga dojazdowa

ASFALTOWA



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl